

## РЕШЕНИЕ

От 21.07.2023 година

На основание 268, ал.1 от Търговския закон и чл.29, ал.1, предл. последно от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и съобразно Решение от 14.06.2023г. на едноличния собственик на капитала „Държавна консолидационна компания“ ЕАД, ликвидаторът на „Овча купел“ ЕООД (л), ЕИК 121825117, със седалище и адрес на управление в гр. София, район Изгрев, ул. „Тинтява“ № 86

### РЕШИ:

1. Открива процедура за продажба на актив, собственост на „Овча купел“ ЕООД (л), ЕИК 121825117, чрез търг с тайно наддаване с открито заседание на комисията.

2. Предмет на търга е продажбата на **Поземлен имот с идентификатор 68134.4333.9617**, находящ се в гр. София, общ. Столична, обл. София (столица), по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-51/15.07.2010г. на изпълнителния директор на АГКК; последно изменение със Заповед: КД-14-22103/16.02.2012г. на Началник на СГКК - София; Адрес на поземления имот: гр. София, район Овча купел, ж.к. Овча купел; Площ: 2935 кв.м.; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване; Предишен идентификатор: 68134.4333.819; Номер по предходен план: части от 819, 572, квартал: 507, парцел:II; Съсед: 68134.4333.9625, 68134.4333.9616, 68134.4333.9615, 68134.4333.2967, 68134.4333.2963, 68134.4333.1577 при **начална тръжна цена 1 690 000 лв. (един милион шестстотин и деветдесет хиляди лева).**

3. Търгът ще се проведе на 08.08.2023г. в 11,00ч.

4. При неподаване на заявления на участие и/или обявяване на търга за непроведен, повторният търг ще се проведе на 05.09.2023г., в същия час, на същото място и при същите тръжни условия.

5. За участие в търг всеки кандидат следва да внесе **депозит в размер на 40% (четиридесет върху сто)** от началната тръжна цена, преведени по сметка на „Овча купел“ ЕООД (л) в Кей Би Си Банк България ЕАД, IBAN BG72RZBB91551036226302, в срок до деня, предхождащ датата на търга.

6. Стъпка на наддаване в случай на изпълнение на условията за преминаване към явно наддаване: **5 (пет) на сто от началната цена.**

7. Начин на плащане – по банков път, по банкова сметка на продавача.

8. Ред за получаване на тръжната документация, размер и начин на плащане на нейната цена и място за получаване: Тръжната документация за търга се получава по електронен път от ликвидатора на дружеството срещу представяне на документ за заплатена по банков път такса в размер на 100лв. (сто лева) за закупуване на тръжна документация за участие в търг. Документът за платената такса се изпраща по електронен път на електронен адрес [rsalchev@yahoo.com](mailto:rsalchev@yahoo.com) и документацията за участие в търга се предоставя в отговор на изпратения платежен документ.

9. Условия за оглед на имота: Обект на търга съставлява незастроен поземлен имот, за който не е въведен специален режим за достъп. Оглед може да бъде извършен от заинтересованите лица по всяко време без присъствие на представител на продавача или след предварително уговаряне на час за оглед в рамките на работните дни до деня,

предхождащ датата на търга включително, с предварителна уговорка с ликвидатора на тел. 0895557514.

10. Краен срок за приемане на заявленията за участие: **Заявления за участие в търга се подават в деловодството на „Овча купел“ ЕООД (л), на адрес гр. София, ул. „Тинтява“ №86, ет.3 от 09,00 часа до 16,00 часа на деня, предхождащ датата на търга.** Заявленията се подават на посочения адрес в запечатан непрозрачен плик от кандидата или от упълномощен негов представител, по пощата с препоръчано писмо или чрез куриерска служба и следва да са постъпили в деловодството на продавача преди изтичане на посочения в документацията краен срок за подаване.

**Утвърждавам тръжната документация за продажбата на актив, собственост на „Овча купел“ ЕООД (л), ЕИК 121825117.**

**ЛИКВИДАТОР: .....**