



О Б Я В А

„Национален институт за изследвания и сертификация“ ЕООД, ЕИК 200280180 („НИИС ЕООД“), на основание чл. 29, ал. 2 и ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия („ППЗПП“) и Решение № РД-10-15/17.04.2026 г. на управителя на НИИС ЕООД, обявява търг с явно наддаване за отдаване под наем на офис-помещения в административната сграда, собственост на дружеството, находяща се в гр. София, ул. „Арх. Петко Момчилов“ № 2, както следва:

- **Позиция 1**, етаж 5, включваща офис № 5.1 с обща площ 14.58 кв. м., съгласно Схема на площите, с обща начална наемна цена 87.48 (осемдесет и седем евро и четиридесет и осем цента) евро без вкл. ДДС/171.10 лева без вкл. ДДС;
- **Позиция 2**, етаж 5, включваща офис № 5.2 с обща площ 18.29 кв. м., офис № 5.3 с обща площ 34.69 кв.м., офис № 5.3.1 с обща площ 14.58 кв.м., офис № 5.4 с обща площ 33.52 кв.м., офис № 5.5 с обща площ 33.52 кв.м., офис № 5.6 с обща площ 16.39 кв.м., офис № 5.7 с обща площ 15.06 кв.м., съгласно Схема на площите, с обща начална наемна цена 996.30 (деветстотин деветдесет и шест евро и тридесет цента) евро без ДДС/ 1 948.59 лева без вкл. ДДС.

Срокът за отдаване под наем е 3 (три) години.

Начин на плащане на наемната цена – ежемесечно, до 5-то число на месеца, за който се дължи по банков път в упоменатата банкова сметка по-долу. В наемната цена не са включени разходи за такса за битови отпадъци, охрана и консумативни разноски за електроенергия и студена вода.

Търгът ще се проведе на 05.05.2026 г. от 10.00 часа в Административната сграда, собственост на „НИИС“ ЕООД, находяща се на адрес: гр. София, ул. „20-ти април“ № 13, ет.3, сграда „изпитвателна лаборатория“, зала сензорен анализ. За участие е необходимо предварително да е подадено писмено заявление от всеки участник в запечатан непрозрачен плик.

Заявлението се подава лично или чрез упълномощено лице.



НАЦИОНАЛЕН ИНСТИТУТ ЗА ИЗСЛЕДВАНИЯ И СЕРТИФИКАЦИЯ

Върху плика да се отбележи името на участника или упълномощеното лице и наименованието на обекта /по позиции/, за който се кандидатства, адрес и телефон за връзка. Кандидатите представят в плика документите за участие в търга.

За участие в търга кандидатите внасят депозит в размер на 10 % (десет процента) от началната наемна цена за обекта по сметка ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА (ОББ), BIC:UBBSBGSF и IBAN: BG87UBBS81551033105312 (BGN) с титуляр „Национален институт за изследвания и сертификация“ ЕООД.

Стъпката на наддаване е в размер на 10 % (десет процента) от началната цена.

Тръжната документация може да бъде закупена от адрес: гр. София, ул. „Арх. Петко Момчилов“ № 2, ет. 2, всеки работен ден до деня, предхождащ датата на провеждане на търга, срещу цена в размер на 76.69 евро (седемдесет и шест евро и шестдесет и девет цента) без вкл. ДДС / 150 (сто и петдесет) лева без вкл. ДДС.

Оглед на обектите, предмет на търга, може да бъде извършван всеки работен ден в срок до деня, предхождащ датата на търга, във времето от 10.00 до 16.00 часа, с изключение на последния ден преди датата на търга, в който времето за оглед е от 10.00 до 12.00 часа. Огледите се провеждат след предварителна заявка на тел.: 0877 313701 и след представяне на копие от документ за закупена тръжна документация. За извършения оглед се подписва декларация по образец – Приложение № 4 към тръжната документация.

Крайният срок за приемане на писмените заявления за участие в търга е 16.00 часа на деня, предхождащ датата на търга.

При неявяване на кандидати, търгът се отлага за 15.05.2026 г. от 10.00 часа в Административната сграда, собственост на „НИИС“ ЕООД, гр. София, ул. „20-ти април“ № 13, ет. 3, сграда „изпитвателна лаборатория“, зала сензорен анализ.

За контакти: тел. 0877 31 37 01

