



ДЪРЖАВНА КОНСОЛИДАЦИОННА КОМПАНИЯ ЕАД

ПРИЛОЖЕНИЕ

КЪМ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

НА

„ДЪРЖАВНА

КОНСОЛИДАЦИОННА

КОМПАНИЯ” ЕАД

гр. СОФИЯ

2025година

СЪДЪРЖАНИЕ

I. Правен статут

1. Правна форма
2. Капитал и собственици

II. Предмет на дейност

III. База за изготвяне на индивидуалния финансов отчет

1. Основни положения
2. Счетоводни принципи
3. Отчетна валута
4. Сравнителни данни
5. Отговорност на ръководството за финансовия отчет
6. Действащо предприятие
7. База за оценяване
8. Операции в чуждестранна валута

IV. Прилагана счетоводна политика

1. Нематериални активи
2. Дълготрайни материални активи
3. Инвестиционни имоти
4. Инвестиции
5. Свързани лица
6. Финансови инструменти
7. Стоково-материални запаси
8. Търговски и други вземания
9. Пари и парични еквиваленти
10. Обезценка на активи
11. Данъци от печалбата
12. Провизии, условни задължения и условни активи
13. Доходи на персонала
14. Правителствени дарения и правителствена помощ

- 15.
16. Лизинг
17. Търговски и други задължения
18. Приходи
19. Ефекти от промените във валутните курсове
20. Фундаментални грешки
21. Промени в счетоводната политика
22. Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет

V. Пояснителни бележки към индивидуалния финансов отчет

1. Нетекущи (дълготрайни) активи
2. Дългосрочни финансови активи
3. Отсрочени данъци
4. Текущи активи
5. Разходи за бъдещи периоди
6. Капитал
7. Резерви
8. Неразпределена печалба
9. Задължения
10. Приходи за бъдещи периоди
11. Разходи
12. Приходи
13. Данъци от печалбата
14. Свързани лица и сделки с тях
15. Провизии, условни задължения и условни активи
16. Влияние на пандемията от коронавирус COVID-19 върху дейността на Дружеството и събитията в Украйна
17. Прекласифициране на сравнителна информация
18. Събития след датата на годишния финансов отчет
19. Одобрение на финансовия отчет

I. Правен статут

1. Правна форма

„Държавна Консолидационна Компания“ ЕАД (ДКК/Дружеството) е еднолично акционерно търговско дружество по смисъла на чл. 64, ал.1, т. 4 във връзка с чл. 158 от Търговския закон.

Дружеството е правопреемник на „Национален технологичен център по климатичните промени“ ЕАД /НТЦКП/. Създава се в изпълнение на антикризисната програма на правителството одобрена от Министерски съвет. Вписано на 22.04.2010 г. в Търговски регистър и регистър на ЮЛНЦ към Агенцията по вписванията. В Дружеството са апортирани: недвижими имоти, акции и дялове от дружества, в които държавата има участие.

Седалище и адрес на управление: гр. София, р-н Изгрев, ул. „Лъчезар Станчев“ № 9.

Адресът за кореспонденция: гр. София, р-н Изгрев, ул. „Лъчезар Станчев“ № 9.

Дружеството е с едностепенна система на управление: Съвет на директорите и Изпълнителен директор. През отчетната 2025 г. съставът на Съвета на Директорите, е както следва:

Имена	Период	Позиция
Донко Велков Узунов	от 18.09.2024 г. до 25.02.2025 г.	-Член на СД и Изпълнителен директор
Станимир Цолов Цветков	от 18.09.2024 г. до 25.02.2025 г.	-Член и председател на СД
Катерина Иванова Петрова	от 18.09.2024 г. до 25.02.2025 г.	- Член на СД
Марияна Веселинова Игнатова	от 18.09.2024 г. до 25.02.2025 г.	- Член на СД
Веселина Виткова Веселинова	от 18.09.2024 г. до 25.02.2025 г.	- Член на СД
Людмил Въчков Лазаров	От 26.02.2025 г. до 23.04.2025 г.	-Член на СД и Изпълнителен директор
Теодор Богомилов Петков	От 26.02.2025 г. до 23.04.2025 г.	-Член и председател на СД
Владимир Фиданов Личев	От 26.02.2025 г. до 23.04.2025 г.	- Член на СД
Любен Пламенов Томов	От 26.02.2025 г. до 23.04.2025 г.	- Член на СД
Александра Мицова	От 26.02.2025 г. до 23.04.2025 г.	- Член на СД
Петър Атанасов Трайков	От 24.04.2025 г. до 17.03.2026 г.	-Член на СД и Изпълнителен директор
Теодор Богомилов Петков	От 24.04.2025 г. до 17.03.2026 г.	-Член и председател на СД
Владимир Фиданов Личев	От 24.04.2025 г. до 17.03.2026 г.	- Член на СД
Любен Пламенов Томов	От 24.04.2025 г. до 17.03.2026 г.	- Член на СД
Александра Мицова	От 24.04.2025 г. до 11.05.2026 г.	- Член на СД
Теодора Георгиева Точева	От 12.05.2025г. до 17.03.2026г.	- Член на СД
Константин Стойчев Стойчев	От 18.03.2026 г. до момента	-Член на СД и Изпълнителен директор
Пламен Николов Стоилов	От 18.03.2026 г. до 01.06.2026г.	-Член и председател на СД
Семра Якуб Мехмед	От 18.03.2026 г. до 01.06.2026г.	- Член на СД
Екатерина Димитрова Бухлева	От 18.03.2026 г. до 01.06.2026г.	- Член на СД
Павлина Генчева Колева	От 18.03.2026 г. до 01.06.2026г.	- Член на СД

Росен Иванов Христов	От 02.06.2026 г. до момента	-Член и председател на СД
Даниела Вълчева Узунова	От 02.06.2026 г. до момента	- Член на СД
Здравко Панчов Шушков	От 02.06.2026 г. до момента	- Член на СД
Борислав Младенович Андонов	От 02.06.2026 г. до момента	- Член на СД

2. Капитал и собственици

Капиталът на Дружеството е собственост на българската държава, като правата на едноличен собственик се упражняват от министъра на икономиката и индустрията.

Регистрираният **основен капитал** на Дружеството е разделен на акции, както следва:

Броят на регистрираните акции	1 092 194 488 бр.
Номиналната стойност на една акция	1 лв.
Сумата на регистрирания капитал	1 092 194 488 лв.

През 2025 г. регистрираният капитал е променен, както следва:

С Решение на Министерски съвет № 800 от 19.11.2025 г. и Постановление на Министерски съвет № 246 от 19.11.2025 г. държавата увеличава акционерното си участие в капитала на „Държавна консолидационна компания“ ЕАД, чрез парична вноска в размер на 200 000 000 лв.

	Брой акции	Ном.ст-ст на записаните акции	Внесен капитал (в лева)
1. Начално салдо към 01.01.2025 г.	892 194 488	1 лев	892 194 488
2. Увеличение на капитала чрез парична вноска през 2025 г.	200 000 000	1 лев	200 000 000
3. Намаление на капитала чрез парична вноска през 2025 г.	(-)	1 лев	(-)
4. Крайно салдо към 31.12.2025 г.	1 092 194 488	1 лев	1 092 194 488

През 2025 г. в състава на акционерите не са настъпили промени.

Акционер	към 31.12.2025 г.			към 31.12.2024 г.		
	Акционерно участие	Брой акции	Номинална стойност (лева)	Акционерно участие	Брой акции	Номинална стойност (лева)
Министерство на икономиката и индустрията	100%	1 092 194 488	1 092 194 488	100%	892 194 488	892 194 488
Общо:	100%	1 092 194 488	1 092 194 488	100%	892 194 488	892 194 488

II. Предмет на дейност

Регистрираният предмет на дейност е: придобиване, управление и продажба на участия в капитала на търговски дружества; придобиване, управление, отдаване под наем и продажба на недвижими имоти; реализиране на стратегически проекти; предоставяне на услуги по водоснабдяване и канализация, доставяне и пречистване на вода за питейно-битови цели, както и услуги по отвеждане и пречистване на отпадъчни води, включително стопанисване, поддръжка и експлоатация на водоснабдителни, канализационни и пречиствателни мрежи и съоръжения, строителство, реконструкция, ремонт, поддържане и опериране на всякакви елементи на техническата инфраструктура, разположени върху собствени на дружеството имоти, разпределение на електрическа енергия и природен газ и експлоатация на затворени електроразпределителни и газоразпределителни мрежи, както и всякаква друга производствена и търговска дейност, незабранена от закона.

III. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. Основни положения

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Националните счетоводни стандарти (НСС) и с действащото българското счетоводно законодателство :

- Закон за счетоводството;
- и
- при спазване на всички приложими изисквания на Националните счетоводни стандарти.

Формата, структурата и съдържанието на съставните части на финансовия отчет са определени в Националните счетоводни стандарти.

Настоящият финансов отчет е индивидуален по смисъла на СС 27. Съгласно изискванията на счетоводното законодателство Дружеството изготвя консолидирани финансови отчети.

2. Счетоводни принципи

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване на принципите:

- действащо предприятие - Дружеството е действащо и ще остане такова в бъдеще, няма нито намерение, нито необходимост да ликвидира или значително да намали обема на своята дейност;
- последователност на представянето и сравнителна информация - представянето и класификацията на статиите във финансовите отчети, счетоводните политики и методите на оценяване се прилагат последователно в отчетните периоди с цел постигане на сравнимост на счетоводните данни и показатели на финансовите отчети;
- предпазливост – Дружеството оценява и отчита предполагаемите рискове и очакваните евентуални загуби при счетоводното третиране на стопанските операции с цел получаване на действителен финансов резултат;
- начисляване - Дружеството изготвя финансовите си отчети, с изключение на отчетите, свързани с паричните потоци, на базата на принципа на начисляването - ефектите от сделки и други събития се признават в момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаването или плащането на паричните средства или техните еквиваленти, и се включват във финансовите отчети за периода, за който се отнасят;
- независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс - всеки отчетен период се третира счетоводно сам за себе си, независимо от обективната му връзка с предходния и със следващия отчетен период;

- същественост - Дружеството представя поотделно всяка съществена група статии с подобен характер. Обединяване на суми по статии с подобен характер се допуска, когато сумите са несъществени или обединяването е направено с цел постигане на по-голяма яснота;
- компенсиране - Дружеството не извършва прихващания между активи и пасиви или приходи и разходи и отчита поотделно както активи и пасиви, така и приходи и разходи;
- предимство на съдържанието пред формата - сделките и събитията се отразяват счетоводно в съответствие с тяхното съдържание, същност и икономическа реалност, а не формално според правната им форма;
- оценяване на позициите, които са признати във финансовите отчети, се извършва по цена на придобиване, която може да е покупна цена или себестойност или по друг метод, когато това се изисква в приложимите счетоводни стандарти.

3. Отчетна валута

Финансовият отчет е изготвен и представен в български лева. Данните в отчета и приложенията към него са представени в хиляди лева.

4. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация във финансовия отчет за една предходна година (период).

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

5. Отговорност на Ръководството за финансовия отчет

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото му състояние към 31.12.2025 г., неговите финансови резултати и паричните му потоци за годината.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на индивидуалния финансов отчет към 31 декември 2025г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че е спазвало всички действащи счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

6. Действащо предприятие

Финансовите отчети са изготвени на базата на предположението, че Дружеството – ДКК ще продължи да съществува като действащо предприятие.

7. База за оценяване

Базата за оценяване на дълготрайните материални, нематериални активи и инвестиционни имоти, използвана при изготвянето на финансовия отчет е цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и евентуалната натрупана загуба от обезценки.

Базата за оценяване на стоково-материалните запаси е по-ниската от цената на придобиване, съответно себестойността и тяхната нетната реализируема стойност. Нетна

реализируема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително оценените необходими разходи за завършване на производствения цикъл и тези, необходими за осъществяване на продажбата.

8. Операции с чуждестранна валута

За операциите в чуждестранна валута, левовата им равностойност се определя, като към сумата в чуждестранна валута се прилага централният курс на Българска народна банка към датата на сделката. Паричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат в лева по заключителния курс в деня на изготвяне на баланса. Курсовите разлики, произтичащи от тези операции се отчитат във финансовия резултат за периода.

Валутният курс, използван към 31.12.2025 г. за преизчисляване в отчетната валута на паричните позиции в чуждестранна валута е, както следва:

EUR 1.95583 лв. / 1 единица;

USD 1.66355 лв. / 1 единица.

За сравнимия предходен отчетен период към 30.12.2024 г., съответно:

EUR 1.95583 лв. / 1 единица;

USD 1.8826 лв. / 1 единица.

IV. ПРИЛАГАНА СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

1. Нематериални активи (нетекущи (дълготрайни) активи)

1.1. Като нематериални активи в ДКК се признават придобитите и контролирани от Дружеството установими нефинансови ресурси, които нямат физическа субстанция, и са със съществено значение при употребата им и от използването им се очакват икономически изгоди.

Активи, на които цената на придобиване е еквивалентна или надвишава 700,00 лева се капитализират. Придобити активи под този стойностен праг, независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се третираят като текущ разход в момента на придобиването им.

1.2. Разходите за дейности по развитие, резултатите от които се използват за производство и реализация на нови или подобрене на съществуващите продукти или процеси, се капитализират, когато са налице обективни доказателства, че продуктът или процесът е технически и икономически реализуем за целите на производството и Дружеството разполага с достатъчно ресурси, за да финализира развитието.

Капитализираните разходи включват направените разходи за материали, директно вложен труд и съответната пропорционална част от непреките производствени разходи. Останалите разходи за развитие се признават като разход в момента на тяхното възникване.

Капитализираните разходи за развитие се отчитат по себестойност, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка.

1.3. Първоначално всеки нематериален актив се оценява, както следва:

а) При доставка от външен доставчик – по цена на придобиване, покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.

Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане на твърда база, разликата между сегашната стойност на всички плащания и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане.

Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане на променяща се база, първоначалната оценка се определя приблизително съобразно зависимостта на заложената промяна на базата.

б) Първоначалната оценка на създаден в Дружеството нематериален актив се определя по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на произведената продукция в Дружеството и представлява сборът от разходите, извършени до момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване.

в) Първоначалната оценка на нематериален актив, получен в резултат на безвъзмездна сделка, се определя по справедливата му стойност.

г) Първоначалната оценка на нематериален актив, получен в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон, се определя по стойността му, вписана в Агенцията по вписванията, респ. оценката в Устава на Дружеството, която не може да бъде по-висока от дадената от вещите лица.

д) По справедливата стойност на получения актив – при замяна или частична замяна срещу несходен нематериален актив или други активи.

е) Първоначалната оценка на нематериален актив, придобит и признат в бизнескомбинация е неговата справедлива стойност в деня на придобиването.

1.4. Последващите разходи по нематериалните активи се капитализират, когато чрез тяхното реализиране се увеличава бъдещата икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.

Всички други последвали разходи, в т.ч. и за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност, се признават за разход в периода, през който са направени.

Разходите за усъвършенстване, т.е. тези, които водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив се отразяват като увеличение на отчетната му стойност (или като отделен нематериален актив).

1.5. Временното извеждане от употреба на нематериалните активи (консервиране) се прилага по отношение на активи, които не се ползват в дейността на Дружеството за период, не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца.

За периода на консервация на активите не се начислява амортизация.

Към консервация на нематериални активи се пристъпва на база икономическа обосновка и вземане на решение за консервацията, план с конкретни процедури за осъществяване на консервацията, изискванията, при изпълнението на които ще се осъществи повторното въвеждане на активите в употреба, както и прогноза за осъществяването на тези изисквания.

1.6. Амортизация

Амортизацията се начислява и признава като разход в Отчета за приходите и разходите на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на дълготрайните активи. Амортизацията на нематериалните активи се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

2. Дълготрайни материални активи (нетекущи (дълготрайни) активи)

2.1. Като дълготрайни материални активи в ДКК се третират и признават придобитите и притежавани от Дружеството установими нефинансови ресурси, които се очаква да бъдат

използвани през повече от един отчетен период, имат натурално-веществена форма и се използват за производството и/или доставката/ продажбата на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни или за други цели.

Активи, на които цената на придобиване е еквивалентна или надвишава 700.00 лева се капитализират. Придобити активи под този стойностен праг, независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се третират като текущ разход в момента на придобиването им.

2.2. Първоначално всеки дълготраен материален актив се оценява по цена на придобиване, която се определя, както следва:

а) По цената на придобиване - покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи. Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане, разликата между сегашната стойност на всички плащания и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане.

б) Себестойност - когато са създадени в Дружеството (направените разходи за материали, директно вложен труд и съответната пропорционална част от непреките производствени разходи).

в) Справедлива стойност - когато са получени в резултат на безвъзмездна сделка.

г) По оценката му, вписана в Агенцията по вписванията, респ. оценката в Устава на Дружеството, която не може да бъде по-висока от дадената от вещите лица, плюс всички преки разходи - когато са получени в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон.

д) По справедливата стойност на получения актив – при замяна или частична замяна срещу несходен дълготраен материален актив или други активи.

е) По балансова стойност на отдадения актив – при замяна на подобен актив, който има сходна употреба в същата сфера на стопанската дейност и сходна справедлива стойност.

2.3. Последващите разходи по дълготрайните материални активи се капитализират, когато чрез тяхното реализиране се увеличава бъдещата икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.

Всички други последвали разходи се признават за разход в периода, през който са направени.

2.4. След първоначалното признаване като актив всеки дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

2.5. Временното извеждане от употреба на дълготрайните материални активи (консервиране) се прилага по отношение на активи, които не се ползват в дейността на Дружеството за период, не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца.

За периода на консервация на активите не се начислява амортизация.

Към консервация на дълготрайни материални активи се пристъпва на база икономическа обосновка и вземане на решение за консервацията, план с конкретни процедури за осъществяване на консервацията, изискванията, при изпълнението на които ще се осъществи повторното въвеждане на активите в употреба, както и прогноза за осъществяването на тези изисквания.

2.6. Амортизация

Амортизацията се начислява и признава като разход в Отчета за приходите и разходите на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на дълготрайните активи.

Земята и временно изведените от употреба активи за период по-дълъг от 12 месеца не се амортизират.

Амортизацията на дълготрайните активи се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

Амортизационните норми са определени като процент и са както следва:

Дълготраен актив	Амортизационна норма
Сграда и инвестиционни имоти	4%
Съоръжения	4%
Машини	30%
Транспортни средства	25%
Компютърна техника	50%
Стопански инвентар и Други ДМА	15%

3. Инвестиционни имоти

3.1. Като инвестиционни имоти Дружеството класифицира имоти, отдавани под наем, което ги отличава от имотите, ползвани от Дружеството и от имотите, държани за продажба в хода на обичайната икономическа дейност.

В случаите, в които даден инвестиционен имот включва част, предназначена за генерирането на приходи от наем или за увеличаване на стойността на капитала и част, предназначена за ползване в дейността и не е налице възможност тези части с различно предназначение да се отчитат поотделно, целият актив се класифицира като инвестиционен или като ползван в дейността съобразно преценка на обстоятелството доколко частта за ползване в дейността е незначителна спрямо предназначението на имота като цяло.

3.2. Първоначално всеки инвестиционен имот се оценява по цена на придобиване, в т.ч. разходите по сделката:

а) При придобиване чрез покупка - цената на придобиване, покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички разходи, които могат пряко да бъдат отнесени към покупката. Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане, разликата между сегашната стойност на всички плащания и сумата на всички действителни плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане.

б) При придобиване чрез строителство по стопански начин – цената на придобиване на датата, на която строителството е завършено.

в) При прехвърлянето на друг вид имот в инвестиционен имот - стойността, равна на балансовата стойност на имота, по която се е отчитал до момента.

г) Когато инвестиционният имот е получен в резултат на безвъзмездна сделка – по справедлива стойност.

д) Първоначалното оценяване на инвестиционен имот, получен в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон, се определя по стойността му, вписана в Агенцията по вписванията, респ. оценката в Устава на Дружеството, която не може да бъде по-висока от дадената от вещите лица, плюс всички преки разходи - когато са получени в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон.

3.3. Последващите разходи по инвестиционни имоти се капитализират, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално предвидените.

Всички други последвали разходи се признават за разход в периода, през който са направени.

3.4. За последващо оценяване на инвестиционните имоти след първоначалното им придобиване се прилага подхода: модел на цената на придобиване. След първоначалното им

признаване като актив инвестиционните имоти се отчитат по тяхната цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Амортизацията се начислява и признава като разход в Отчета за приходите и разходите на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на дълготрайните активи.

Амортизацията на инвестиционните имоти се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

4. Инвестиции

4.1. Инвестиции в дъщерни предприятия

Дъщерни предприятия са всички предприятия, които се намират под контрола на Дружеството.

Дъщерни са предприятия, юридически лица, контролирани от ДКК (контролиращо дружество).

Контрол съществува, когато контролиращото предприятие притежава властта, директно или индиректно, да управлява финансовата и оперативна политика на друго предприятие (контролирано), в резултат на обстоятелствата:

- притежава мнозинство от гласовете на акционерите или съдружниците в друго предприятие (дъщерно предприятие);
- е акционер или съдружник в дъщерното предприятие и има право да назначава или да освобождава мнозинството на членовете на административното ръководство и/или членовете на управителния или надзорния съвет на друго предприятие (дъщерно предприятие);
- има право да упражнява господстващо влияние върху предприятие (дъщерно предприятие), в което е акционер или съдружник по силата на договор или клауза в учредителния му акт;
- е акционер или съдружник, притежаващ най-малко 20 на сто или повече от правата на глас в друго предприятие, и мнозинството на членовете на административното ръководство и/или членовете на управителния или надзорния съвет на другото предприятие, които са заемали длъжностите си през последните два отчетни периода и до датата на съставяне на консолидираните финансови отчети, са назначени единствено по силата на упражняване на правата на глас;
- единствено то контролира мнозинството от гласовете на акционерите или съдружниците в това предприятие (дъщерно предприятие) по силата на договор с други акционери или съдружници в Дружеството;
- има правомощията да упражнява или действително да упражнява доминиращо влияние или контрол върху дъщерното дружество;
- Дружеството - майка и дъщерното дружество се управляват общо от Дружеството - майка.

В индивидуалния финансов отчет на ДКК инвестициите в дъщерни дружества се отчитат по себестойността метод съгласно изискванията на СС 27.

Дружеството признава дивидент от дъщерно предприятие в печалбата или загубата в своите индивидуални финансови отчети, когато бъде установено правото му да получи дивидента.

4.2. Инвестиции в други предприятия

Инвестициите в други предприятия са тези, инвестиции, които Дружеството класифицира като асоциирани предприятия и като други, които не попадат в категорията на асоциирани участия.

Асоциирани предприятия са тези в които Дружеството е в състояние да оказва значително влияние, но които не са нито дъщерни предприятия, нито съвместно контролирани предприятия. В индивидуалния финансов отчет инвестициите в асоциирани и други предприятия (участия) се отчитат по себестойността метод.

Дружеството признава дивидент от асоциирано или друго предприятие в печалбата или загубата в своите индивидуални финансови отчети, когато бъде установено правото му да получи дивидента.

5. Свързани лица

Съгласно приложимия СС 24, ДКК е във взаимоотношения на свързани лица, когато:

- контролира пряко друго предприятие;
- контролира чрез едно или повече предприятия друго предприятие;
- упражнява пряко значително влияние върху другото предприятие;
- упражнява чрез едно или повече предприятия значително влияние върху друго предприятие;
- е член на ключов ръководен персонал на отчитащото се предприятие или на Дружеството - майка на отчитащото се предприятие;
- Дружеството и отчитащото се дружество са членове на една и съща група;
- И двете дружества са съвместни дружества на едно и също трето лице;
- Дружеството е контролирано или контролирано съвместно от лице, свързано с отчитащото се дружество;
- Лице, свързано с отчитащото се дружество, което упражнява контрол или упражнява съвместен контрол върху отчитащото се дружество, упражнява значително влияние върху дружеството или е член на ключов ръководен персонал на дружеството (или на Дружеството - майка).

Детайлна информация за свързаните лица е представена в пояснително приложение №3.

6. Финансови инструменти

6.1. Финансов инструмент, представлява договор, който поражда едновременно както финансов актив в едно предприятие, така и финансов пасив или инструмент на собствения капитал в друго предприятие.

6.1.1. Финансов актив е всеки актив, който представлява:

- а) парична сума;
- б) договорно право за получаване на парични суми или друг финансов актив от друго предприятие или размяна на финансов инструмент с друго предприятие при потенциално благоприятни условия;
- в) инструмент на собствения капитал на друго предприятие, компенсаторен инструмент по смисъла на чл. 2 от Закона за сделките с компенсаторни инструменти.

6.1.2. Финансов пасив - всеки пасив, който представлява договорно задължение за:

- а) предоставяне на парични суми или финансов актив на друго предприятие, или
- б) размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия.

6.2. Класифициране на финансовите активи и пасиви

6.2.1. Финансовите активи се класифицират в зависимост от целта на придобиване, както следва:

- Финансови активи, държани за търгуване – бързоликвидни активи, придобити с цел получаване на печалба, произтичаща от краткосрочни колебания в цените или в дилърски марж;
- Финансови активи, държани до настъпване на падеж – когато са с фиксирано или определяемо плащане и фиксиран падеж, и по отношение на които намерението на Дружеството е да ги запази до настъпване на падежа им;
- Кредити и вземания, възникнали първоначално в Дружеството - финансовите активи, създадени от Дружеството посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги.
- Обявени за продажба - всички активи, които не могат да бъдат отнесени към останалите групи на финансовите активи.

6.2.2. Финансовите пасиви се класифицират съобразно целта при поемането им.

- Финансови пасиви, държани за търгуване - финансови пасиви, поети от Дружеството с цел получаване на печалба, произтичаща от краткосрочни колебания в цените или в дилърските маржове.
- Финансови пасиви, държани до настъпване на падеж - финансови пасиви, които са с фиксирано или определяемо плащане и фиксиран падеж, и по отношение на които намерението на Дружеството е да ги запази до настъпване на падежа им.

6.3. Първоначално признаване и оценка на финансовите активи и пасиви

6.3.1. Финансовият актив се признава по цена на придобиване, която включва: справедливата стойност на даденото за него вложение и разходите по извършване на сделка с финансовия инструмент.

6.3.2. Финансовият пасив се признава по цена на придобиване, която включва: справедливата стойност на полученото за него вложение и разходите по извършване на сделка с финансовия инструмент.

6.4. Последваща оценка на финансовите активи и пасиви

6.4.1. Финансови активи, държани за търгуване и финансови активи, обявени за продажба - по справедлива стойност, която не се коригира с очакваните разходи по продажбата или друг вид освобождавания на финансовите активи.

Кредити и вземания, възникнали първоначално в Дружеството с фиксиран падеж и недържани за търгуване и инвестиции, държани до настъпване на падеж - по амортизируема стойност чрез използване на метода на ефективната лихва, която стойност се коригира с всякакви отчисления за обезценка и несъбираемост.

Заеми и вземания, предоставени от Дружеството, които нямат фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

6.4.2. Финансови пасиви, държани за търгуване – по справедлива стойност.

Финансови пасиви, държани до настъпване на падеж и възникналите първоначално в Дружеството – по амортизируема стойност.

6.5. Обезценка на финансовите инструменти

Към датата на финансовия отчет финансовите инструменти се проверяват за обезценка.

Обезценката на финансовите активи, отчитани по справедлива стойност и класифицирани като финансови активи, държани за търгуване се отчита като текущ финансов разход.

Обезценката на финансовите активи, отчитани по справедлива стойност и класифицирани като финансови активи, обявени за продажба се отчита като текущ финансов разход.

Обезценката на финансовите активи, класифицирани като кредити и вземания, възникнали първоначално в Дружеството и държани за търгуване, се отчита като текущ финансов разход.

Обезценката на финансовите активи, отчитани по амортизируема стойност се отчита като текущ финансов разход.

6.6. Отписване на финансови инструменти.

Дружеството отписва изцяло или частично финансовите си инструменти (включително произтичащите от обезпечения) единствено когато договорените права или задължения по тях бъдат погасени. Последното е налице при: реализиране на правата или уреждане на задълженията; отказ от правата или отменяне на задълженията; изтичане на срока за реализиране на правата или за уреждане на задълженията.

7. Стоково-материални запаси

Базата за оценяване на стоково-материалните запаси е по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност.

Доставната стойност представлява сумата от всички разходи по закупуването и преработката, както и от други разходи, направени във връзка с доставянето на стоково-материалните запаси до сегашното им местоположение и състояние (материали, продукция, стоки, незавършено производство и др.). В разходите по закупуване не се включват: складовите разходи за съхраняване на материалните запаси; административните разходи; финансовите разходи, извънредни разходи. Тези разходи се отчитат като текущи разходи за периода, през който са извършени. Разходите за преработка включват: разходите, пряко свързани с произвежданите продукти и систематично начисляваните постоянни и променливи общопроизводствени разходи, които се правят в процеса на производството.

Нетната реализируема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с необходимите разходи за завършване на производствения цикъл и тези, необходими за осъществяване на продажбата. В края на отчетния период се прави оценка на нетната реализируема стойност на стоково-материалните запаси. Когато отчетната стойност на стоково-материалните запаси е по-висока от нетната реализируема стойност, тя се намалява до размера на нетната реализируема стойност. Намалението се отчита като други текущи разходи. За всеки следващ отчетен период се прави нова оценка на нетната реализируема стойност. Когато условията, довели до снижаване стойността на стоково-материалните запаси, вече не са налице, предприема се увеличение, което не може да превишава стойността на стоково-материалните запаси, която те са имали преди намалението. Възстановяването изцяло или частично на предишното намаление на отчетната стойност се отчита като увеличение на стойността на съответните стоково-материални запаси и като други текущи приходи.

Прилаганият метод за отписване на стоково-материалните запаси при тяхното потребление е средно претеглена цена съгласно приложимия СС2 .

8. Търговски и други вземания

Търговските вземания първоначално се признават по стойността на оригинално издадената фактура. Последващо се отчитат по тяхната амортизируема стойност, намалена с размера на обезценките за кредитни загуби за несъбираемост. Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или на

част от нея съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се отписват, когато правните основания за това настъпят (се установят).

9. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки и краткосрочните депозити в банки. Отчетът за паричния поток се изготвя чрез пряк метод, съгласно изискванията на т.3 на СС 7.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци, паричните потоци, свързани с търговски контрагенти са представени брутно, с включен ДДС (20%);

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- паричните потоци от дивиденди на Дружеството в дъщерни и други дружества се представя като парични потоци от инвестиционна дейност;
- ДДС по покупки/продажба на дълготрайни активи се посочва като парични потоци, свързани с дълготрайни активи;
- Възстановеното ДДС и плащания за данъци се представят като Други парични потоци от основна дейност.

10. Обезценка на активи

Балансовата стойност на активите на ДКК, с изключение на стоково-материалните запаси, финансовите активи, включени в обхвата на СС 32 „Финансови инструменти“ и отсрочени данъчни активи, се преразглежда към всяка дата на изготвяне на баланса, с цел да се идентифицира наличието или не на условия за обезценка.

В случай, че се установят наличия на условия за обезценка се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на съответния актив.

Загуба от обезценка се признава в случай, че балансовата (преносна) стойност на един актив или група активи, генерираща парични постъпления, част от която е този актив, превишава неговата възстановима стойност, и след преглед и анализ относно развитието и генерирането на положителни резултати и парични потоци. В случай, че се признават загуби, балансовата стойност на актива се намаля чрез отразяването като текущ разход за дейността на загуба от обезценка до размера на неговата възстановима стойност.

Ако съществува условие за възстановяване, се оценява възстановимата стойност на съответния актив. Балансовата стойност може да се увеличи до по-ниската от двете оценки: възстановима стойност или тази на балансовата стойност, която би имал активът към датата на възстановяването, ако преди това не е била признавана загуба от обезценки.

11. Данъци от печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в Отчета за приходите и разходите - като разход за данъци от печалбата за периода, с който се намалява счетоводната печалба или увеличава счетоводната загуба, с изключение на този, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала. Текущите и отсрочените данъци се дебитират или

кредитират директно в собствения капитал, когато данъкът възниква в резултат на операция или събитие, което е признато през същия или различен отчетен период директно в собствения капитал.

Текущият данък е сумата на данъците от печалбата, които са определени като дължими (възстановими) по отношение на данъчната печалба (загуба) за периода, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години. Текущите данъци от печалбата за текущия и предходни данъчни периоди се признават като пасив до размера, до който не са платени. Ако вече платените данъци от печалбата за текущия и предходни периоди надвишават дължимата сума за тези периоди, превишението се признава като актив.

Отсроченият данък се начислява като се прилага балансовия метод и се отнася за временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното им отчитане и балансовата им стойност за данъчни цели. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на активите или уреждане на пасивите, като се прилагат данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса или тези, които се очаква да бъдат в сила след нея.

Актив по отсрочени данъци се начислява само до размера, до който е възможно бъдеща облагаема печалба да бъде налична при условие, че неизползваните данъчни загуби и кредити могат да бъдат използвани. Непризнатите активи по отсрочени данъци и балансовата стойност на признатите активи по отсрочени данъци се преразглеждат към датата на всеки финансов отчет, за да се прецени отново степента на вероятност да има достатъчни бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се приспадне намаляемата временна разлика, данъчната загуба или данъчния кредит.

Пасив по отсрочени данъци се признава задължително за всички възникнали облагаеми временни разлики.

12. Провизии, условни задължения и условни активи

12.1. Като провизия в съответствие с изискванията на СС 37 – Провизии, условни задължения и условни активи в ДКК, се третира и отчита задължение с неопределена срочност или размер.

Провизията е текущо правно или конструктивно задължение на Дружеството към датата на финансовия отчет. Провизиите се признават, когато има вероятност тези задължения в резултат от минали събития да доведат до изходящ поток на ресурси от Дружеството и може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението.

Провизия се признава в баланса и като текущ разход, когато се обективират следните условия:

а) Като резултат от минали събития към датата на изготвянето на баланса Дружеството има текущо:

- правно задължение, произтичащо от: договор - според неговите клаузи; действащото законодателство или друго приложение на закона, или
- конструктивно задължение, произтичащо от действия на Дружеството, чрез които: то е показало на други страни (персонал, контрагенти, общество), че ще поеме определени задължения, които има намерение да изпълни или то е приело програма за реструктуриране, която се планира и ръководи от ръководството.

б) има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим паричен поток от ресурси, включващи икономически изгоди;

в) може да бъде направена надеждна оценка на размера на задължението.

За признаването ѝ се прилага най-добрата и надеждна приблизителна оценка на разходите, необходими за покриване на текущото задължение към датата на баланса, при отчитането на която се вземат под внимание рисковите и несигурни събития и обстоятелства, които ги съпътстват.

Когато ефектът от времевата стойност на парите е съществен, сумата на провизиите се дисконтира като се използва дисконтовата норма преди облагане с данъци, отразяваща текущите пазарни оценки на времевата стойност на парите и, ако е подходящо, специфичните за задължението рискове.

Към всяка дата на баланса сумите на признатите провизии се преразглеждат и коригират - актуализират чрез доначисляване на провизии или чрез намаляване на вече отчетените провизии, с цел тяхната най-добра приблизителна оценка. В случаите, в които се установи, че за погасяването на задължението вече не е вероятно да настъпи изтичане на ресурси, съдържащи икономически ползи, провизията се реинтегрира.

12.2. Като условни активи в ДКК се третират възможните активи, възникнали в резултат на минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено единствено от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не са изцяло под контрола на Дружеството.

Условните активи обикновено възникват от непланирани или други неочаквани събития, които пораждат възможност в Дружеството да постъпи поток икономически ползи.

Условните активи не се признават във финансовите отчети. Условен актив се оповестява, когато постъпването на поток икономически ползи е вероятно. Когато обаче реализацията на прихода е практически сигурна, тогава свързаният с нея актив не е условен актив и подлежи на признаване.

12.3. Като условни задължения в ДКК се третират:

а) Възможните задължения, произтичащи от минали събития, резултатът от които ще бъде потвърден единствено с настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не са изцяло под контрола на Дружеството които не са признати във финансовия отчет или защото не е налице вероятност погасяването им да доведе до изтичане на икономически ползи, или защото сумата на задължението не може да бъде остойностена достатъчно надеждно.

Условните задължения не се признават във финансовите отчети.

Условното задължение се оповестява, освен ако вероятната необходимост от изходящ паричен поток ресурси, включващи икономически ползи, за погасяване на задължението е отдалечена във времето.

Условните задължения се оценяват, за да се определи дали се е появила вероятна необходимост от изходящ паричен поток ресурси, включващи икономически ползи. Ако се е появила такава вероятна необходимост за статия, която преди е била третирана като условно задължение, провизията се признава във финансовите отчети за периода, през който е настъпила промяната.

13. Доходи на персонала

По реда на СС 19 – Доходи на персонала в Дружеството се начисляват суми за доходи на персонала, за пенсионни и други задължения по социалното и трудово законодателство.

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в Дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда, на разпоредбите на действащото осигурително законодателство и на Колективния трудов договор на дружеството.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс.

13.1. Краткосрочни доходи на персонала - доходи на персонала, които стават напълно изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналетът е положил труд за тях.

Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

13.2. Доходи при напускане на работа - доходи на персонала, които са платими след приключване на трудовото или служебното правоотношение: пенсии, медицинско обслужване и други доходи.

Съгласно Кодекса на труда и Колективния трудов договор Дружеството е задължено да изплаща на лица от персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение в увеличен размер на брутното трудово възнаграждение за срок от 7 месеца, ако лицето е придобило в ДКК или в същата група предприятия 10 години трудов стаж през последните 20 години.

Краткосрочните доходи на персонала, включително и сумите за некомпенсируемите отпуски, са включени в текущите пасиви на ред „други задължения“ по недисконтирана стойност, която Дружеството очаква да изплати.

14. Правителствени дарения и правителствена помощ

Първоначално финансиране от Правителството (правителствено дарение), както и получените дарения от трети лица се отчитат като финансиране, когато има значителна сигурност, че Дружеството ще получи финансирането и ще изпълни условията, при които то е отпуснато.

Правителствено дарение, целящо да обезщети Дружеството за текущо възникнали разходи се признава като приход на систематична база в същия период, в който са възникнали разходите.

Правителствено дарение или дарения от трети лица, целящи да компенсират Дружеството за направени разходи по придобиване на амортизируеми активи, се признава като приход от финансиране пропорционално на начислената за периода амортизацията на активите, придобити с полученото финансиране.

Правителствени дарения и дарения от трети лица, свързани с придобиването на неамортизируеми активи, се признава като приход от финансиране на определена от Дружеството база, свързана с условията на дарението.

15. Лизинг

Разграничаването между финансов и експлоатационен лизинг при представянето им във финансовите отчети се извършва по реда на СС 17 „Лизинг“ (променен, в сила от 23.02.2019 г.) и в съответствие с принципа „предимство на съдържанието пред формата“.

Промените в СС 17 „Лизинг“ се отнасят до счетоводното отчитане и представяне на експлоатационния лизинг както във финансовите отчети на наемодателите, така и във финансовите отчети на наемателите. Същите имат за цел да прецизират текстовете с цел по ясно и категорично определяне на счетоводните приходи и разходи при отчитането на експлоатационните договори за лизинг, като представянето във финансовите отчети на:

наемодателите и наемателите, става на линейна база за целия период на договора, дори и когато постъпленията не се получават на тази база.

а) като договор за финансов лизинг Дружеството отчита договори, при които наемодателят прехвърля на Дружеството (наемател) в значителна степен всички рискове и изгоди, свързани със собствеността на актива. В началото финансовият лизинг се признава като актив и пасив в баланса.

б) по договори за експлоатационен лизинг Дружеството отчита договори, по които е наемател на активи, като плащанията по експлоатационен лизинг се признават като разход за външни услуги на база линейния метод за времето на продължителност на лизинговия договор. Когато в лизинговият договор освен наемните плащания се предвиждат и допълнителни плащания – ремонти, подобрения, застраховки и други, същите се отчитат отделно от наема.

16. Търговски и други задължения

Търговските задължения, лихвените заеми и кредити се отчитат първоначално по цена на придобиване, намалена с присъщите разходи по транзакцията. След първоначалното признаване, лихвените заеми и кредити се отчитат по амортизируема стойност, като всяка разлика между номинал и размера на падеж се отчита в обема на разходите през периода на ползване на заема на база ефективния лихвен процент.

17. Приходи

Основните източници на приходи в Дружеството са:

- Приходи от услуги – отдаване под наем на част от недвижимите имоти на Дружеството;
- Приходите се признават текущо, на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят;
- При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ;
- Приходите се оценяват на база справедливата цена на продадените услуги, нетно от косвени данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставени отстъпки;
- При продажбите на дълготрайни активи приходите се признават, когато правата на собственост върху дълготрайните активи преминат в купувача;
- Лихвите се признават текущо пропорционално на времевата база, която отчита ефективния доход от актива. Лихвеният приход включва разликата между отчетната стойност на дълговото вложение и сумата му на падежа;
- Приходи от продажба на финансови активи – приходът се признава при прехвърляне на финансовия актив в купувача като резултатът от сделката се отразява като текущ финансов приход от сделка с финансови инструменти;
- Дивидентите се признават, когато се установи правото за тяхното получаване.

18. Ефекти от промените във валутните курсове

Текуща оценка на валутните активи и пасиви в ДКК, се извършва в края на отчетния период по заключителен курс на БНБ.

Към датата на изготвяне на индивидуалния финансов отчет е извършена оценка на валутните активи и пасиви по заключителен курс.

19. Фундаментални грешки

Грешка, свързана с представяне на финансово-счетоводната информация за предходни периоди се класифицира като фундаментална по смисъла на приложимия СС 8, когато повлиява съществено на информацията във финансовите отчети за тези периоди.

Възприетият подход от Дружеството по смисъла на СС 8 – Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика, е :

- Препоръчителния подход при който фундаменталната грешка, свързана с предходния период, за който се отнася се отчита през текущия период чрез увеличаване (или намаляване) на салдото на неразпределената печалба от минали години (непокрита загуба от минали години - когато намалението на неразпределената печалба е по-голямо от салдото на неразпределената печалба преди намалението).

20. Промени в счетоводната политика

В Дружеството не се третира като промяна на счетоводната политика:

- а) приемането на счетоводна политика за събития и сделки, които се различават по същество от случилите се преди това събития или сделки;
- б) приемането на нова счетоводна политика за събития и сделки, които не са се случвали преди това или са били незначителни.

21. Събития, настъпили след датата на индивидуалния финансов отчет

Индивидуалният финансов отчет на ДКК се приема от Съвет на директорите и подлежи на одобрение за публикуване от страна на министъра на икономиката, упражняващ правата на държавата.

Всички събития, настъпили след датата на индивидуалния финансов отчет до датата на неговото одобряване за публикуване се класифицират в съответствие със СС 10 – Събития, настъпили след датата на индивидуалния финансов отчет, като:

- коригиращи събития - събития, които доказват условия, съществували на датата на индивидуалния финансов отчет, и
- некоригиращи събития - събития, които са показателни за условия, настъпили след датата на индивидуалния финансов отчет.

След края на отчетния период до датата на одобряване на настоящия финансов отчет не са настъпили събития, които да изискват корекции или допълнително оповестяване в годишния финансов отчет, с изключение на следните събития, които не изискват корекции или допълнително оповестяване:

- Съгласно Закона за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ), считано от 1 януари 2026 г., еврото става официална валута и законно платежно средство в България. Официалният обменен курс е определен като 1.95583 лева за 1 евро.

Въвеждането на еврото като официална валута в Република България представлява промяна във функционалната (отчетната) валута на Дружеството, която ще бъде отразена перспективно и не представлява събитие след отчетния период, което изисква корекция във финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2025 г.

Дружеството не очаква съществени ефекти от превалутиране на началните салда към 1 януари 2026 г. в евро и от процеса по промяна във функционалната (отчетна) валута.

- Военните действия, започнали на 28 февруари 2026 г. в Близкия изток, предизвикаха широк международен отзвук и засегнаха в различни аспекти страните в Европа. Очаква се военният конфликт да се отрази негативно и да засегне в една или друга степен всички бизнеси. Покачване на покупните цени на стоките и услугите, породено най-вече от повишаването на цените на петролните продукти, се очаква да доведе до намаляване на доходите, свиване на потребителското търсене и ограничаване растежа на икономиката на страната. Въпреки усилията на ръководството за идентифициране на очакваните преки и непреки ефекти от военните действия и инфлационния натиск върху дейността на Дружеството и съответното им адресиране, динамичното развитие на макроикономическата и политическа обстановка затрудняват тяхната надеждна оценка и биха могли да предизвикат неочаквани промени във финансови резултати за следващата финансова година.
- Към датата на одобряване на финансовите отчети за 2025 г. ръководството е анализирано потенциалното въздействие на конфликта върху дейността на Дружеството.

V. ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. Нетекущи (дълготрайни) активи

	В хиляди лева	Земи	Сгради	НДМА и Търговска репутация	Съоръже ния	Трансп.сп едства	Стоп.инве нтар	Инвестиц ионни имоти	Други ДМА	Предоста вени аванси и ДМА в процес на изгражда не	Общо:
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Отчетна стойност											
1.1 Салдо 01.01.2025 г.		55 260	9 817	-140	257	151	155	862	165	25 178	91 705
1.2 Корекция на отч.ст.ст от преобразуване											
1.3 Салдо след корекция		55 260	9 817	-140	257	151	155	862	165	25 178	91 705
1.4 Новопридобити активи		543		78	1				13		
1.5 Търговска репутация											
1.6 Рекласификация								25 178		-25 178	
1.7 Отписани активи		1 183		18	26						
Салдо 31.12.2025 г.		54 620	9 817	-80	232	151	155	26 040	178	0	91 113
1.8 Последваща оценка Увеличение											
1.9 Последваща оценка Намаление											
Салдо преоценена стойност 31.12.2025 г.											0
2. Натрупана амортизация и обещанка											
2.1 Салдо 01.01.2025 г.			1 973	14	86	140	125	313	137		2 788
2.2 Корекция на натр.амортизация											0
2.3 Салдо след корекция		0	1 973	14	86	140	125	313	137	0	2 788
2.4 Амортизация за периода			388	7	10	2	28	27	10		472
2.5 Отписани активи					21						21
Салдо 31.12.2025 г.		0	2 361	21	75	142	153	340	147	0	3 239
Балансова ст-ст към 31.12.2025 г.		54 620	7 456	-101	157	9	2	25 700	31	0	87 874

1.1. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване минус натрупани амортизации и загуби от обезценка.

През 2025г. е извършена прекласификация на актив „Учреденото право на строеж за обект: Нов правителствен комплекс от сгради за нуждите на държавната администрация“. Предвид решението на дружеството за прекратяване на договора за възлагане за изграждане на нов правителствен комплекс и липса на решение за последваща реализация на учреденото право за строеж, цитираният актив е отнесен като Инвестиционен имот“.

Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи по групи, е както следва:

Дълготрайни материални активи	31.12.2025 г. (хил. лв.)	31.12.2024 г. (хил. лв.)
Съоръжения	15	12
Климатични системи	10	22
Транспортни средства	140	140
Стопански инвентар	72	71
Компютърна техника	58	55
Други ДМА	22	22
Общо:	317	322

2. Дългосрочни финансови активи**2.1. Акции и дялове в предприятия от групата**

Дъщерни дружества, които се намират под контрола на Дружеството, са както следва:

	Описанието на дъщерното дружество	Седалище	Размер на участието в дъщерното дружество	Процент на контрол	Себестойност на инвестицията към 31.12.2025 г. (в лева)
1.	„Вазовски машиностроителни заводи“ ЕАД	гр. Сопот	405 500 000	100%	372 012 000
2.	„Кинтекс“ ЕАД	гр. София	39 581	100%	50 560 000
3.	„НИТИ“ ЕАД	гр. Казанлък	690 392	100%	2 964 000
4.	„Авионамс“ АД	гр. Пловдив	2 090 729	99.97%	28 944 711
5.	„Ел Би Булгарикум“ ЕАД	гр. София	42 020	100%	21 970 000
6.	„Монтажи“ ЕАД	гр. София	6 000 000	100%	6 000 000
7.	„Еко Антрацит“ ЕАД	гр. София	12 005 000	100%	120 236 000
8.	„Екоинженеринг - РМ“ ЕООД	гр. София	4 449	100%	244 000
9.	„Национален институт за изследвания и сертификация“ ЕООД	гр. София	70 128	100%	5 759 000
10.	„Институт по маркетинг“ ЕООД - Решение на СД на ДКК ЕАД, ПРОТОКОЛ 42 от 30.10.2024 г. за вливане в	гр. София	128 957	100%	989 000

	Описанието на дъщерното дружество	Седалище	Размер на участието в дъщерното дружество	Процент на контрол	Себестойност на инвестицията към 31.12.2025 г. (в лева)
	„Национален институт за изследвания и сертификация“ ЕООД. – вписване в ТР на 28.01.2025 г.				
11.	„Консолид комерс“ ЕАД (ликвидация)	гр. София	41 103	100%	509 000
12.	Стопански Търговски Комплекс“ ЕООД (з)-Решение на СГС №1397/07.10.2025г.за заличаване	гр. София	38 379	100%	384 000
13.	„Тежко машиностроене“ АД (ликвидация)	гр. София	1 936 787	92.19%	1 936 787

С Протоколи на СД на ДКК е удължен срокът за ликвидация до 31.12.2025 г. на следните дружества, за които в предходни периоди е взето решение за ликвидация: „Консолид комерс“ ЕАД (л), „Стопански Търговски комплекс“ ЕООД(л) и „Овча купел“ ЕООД (л).

С Протокол на Общо събрание от 15.01.2025 г. на „Тежко машиностроене“ АД (л) е взето решение за удължаване срока на ликвидация до 31.12.2025 г.

2.1.1. Дружеството класифицира като дългосрочни инвестиции в дъщерни дружества, следните дружества:

	Описанието на дъщерното дружество	Процент на контрол	към 31.12.2025 г. (хил. лв.)	към 31.12.2024 г. (хил. лв.)
1.	„Вазовски машиностроителни заводи“ ЕАД	100%	372 012	192 012
2.	„Кинтекс“ ЕАД	100%	50 560	50 560
3.	„НИТИ“ ЕАД	100%	2 964	2 964
4.	„Авионамс“ АД	99.97%	28 945	28 945
5.	„Ел Би Булгарикум“ ЕАД	100%	21 970	21 970
6.	„Монтажи“ ЕАД	100%	6 000	6 000
7.	„Еко Антрацит“ ЕАД	100%	120 236	120 236
8.	„Екоинженеринг – РМ“ ЕООД	100%	244	244
9.	„Национален институт за изследвания и сертификация“ ЕООД	100%	5 759	5 759
10.	„Институт по маркетинг“ ЕООД - Решение на СД на ДКК ЕАД, ПРОТОКОЛ 42 от 30.10.2024 г. за вливане в „Национален институт за изследвания и сертификация“ ЕООД. – вписване в ТР на 28.01.2025 г.	100%	989	989
11.	„Консолид комерс“ ЕАД (ликвидация)	100%	509	509
12.	„Стопански Търговски Комплекс“ ЕООД (з)-Решение на СГС №1397/07.10.2025г.за заличаване	100%	384	384
13.	„Тежко машиностроене“ АД (ликвидация)	9 219%	1 937	1 937
	Себестойност на дългосрочни инвестиции в дъщерни дружества:		612 509	432 509
	Обезценка		(3 262)	(3 262)

	Описанието на дъщерното дружество	Процент на контрол	към 31.12.2025 г. (хил. лв.)	към 31.12.2024 г. (хил. лв.)
	Балансова стойност на инвестицията в дъщерни дружества след обезценка:		609 246	429 246

2.2. Инвестиционни имоти

Притежаваните от Дружеството инвестиционни имоти се състоят от:

- Част от Административна сграда на Дружеството, находяща се в гр. София, ул. „Тинтява“ 86, класифицирана и представена в балансова статия „Инвестиционни имоти“, от която основно се генерират приходи от наем.
- Част от недвижим имот на Дружеството, находящ се в гр. Стара Загора, класифициран и представен в балансова статия „Инвестиционни имоти“, от който основно се генерират приходи от наем.

Към 31 декември 2025 година инвестиционните имоти са представени в счетоводния баланс по себестойност (цена на придобиване) минус натрупани амортизации и загуби от обезценка.

	В хиляди лева	Земи	Сгради	Общо
	Отчетна стойност			
1.	Салдо към 01.01.2025 г.	73	789	862
1.1	Увеличение през годината			
2.	Салдо към 31.12.2025 г.	73	789	789
	Натрупана амортизация			
1.	Салдо към 01.01.2025г.	0	313	313
1.1	Класифицирана през годината	25 178	0	0
1.2	Амортизация за периода	0	27	27
2.	Салдо към 31.12.2025 г.	0	449	449
	Балансова стойност към 31.12.2025 г.	25 251	449	25 700

Полезен живот на инвестиционните имоти:

	Полезен живот на Инвестиционни имоти	Полезен живот (год.)	
		2025 г.	2024 г.
1.	Инвестиционни имоти	25	25

2.3. Дългосрочни инвестиции

Дружеството притежава и следните дългосрочни инвестиции, отчетени по себестойност (цена на придобиване) минус загуби от обезценки, които предвид размера на участието не са класифицирани като асоциирани.

	Дружество	Участие	към 31.12.2025 г. (хил. лв.)	към 31.12.2024 г. (хил. лв.)
1.	Medilatex SDN. BHD, Малайзия	Малцинствено участие	162	162

1.1	Обезценка	Малцинствено участие	(162)	(162)
2.	„Уникредит Булбанк“ АД	Малцинствено участие	21	21
3.	„Свободна зона Пловдив“ АД	Малцинствено участие	0	0
4.	„София тех парк“ АД	Малцинствено участие	3 000	3 000
5.	„Експо Груп“ ЕАД	Малцинствено участие	1	1
6.	Вливане на УКК ЕООД	Малцинствено участие	1	1
		Общо:	3 023	3 023

3. Отсрочени данъци

Признати активи по отсрочени данъци:

Дружеството не начислява отсрочени данъци за 2025г., поради тяхното минимално компенсирано салдо и поради факта, че същите биха били изчерпани през първата половина на 2026г.

4. Текущи активи

4.1. Стоково-материални запаси

	Стоково-материален запас	Стоково – материални запаси	
		31.12.2025 г.	31.12.2024 г.
1.	Материали	5	2
	Общо:	5	2

4.2. Незавършено производство

	Незавършено производство	Незавършено производство	
		31.12.2025 г.	31.12.2024 г.
1.	Разходи по РМС-язовири	315 690	235 885
	Общо:	315 690	235 885

ДКК е еднолично акционерно дружество със специална цел, създадено с Протокол № РД-18-21 от 19.04.2010 г. на министъра на икономиката, в качеството му на упражняващ правата на държавата като едноличен собственик на капитала, и в изпълнение на одобрените мерки от Министерски съвет за подкрепа на заетостта, домакинствата и бизнеса. С РМС № 495/13.07.2018 г. неговият капитал е увеличен с парична вноска в размер на 500 000 000 лв. във връзка с определянето на „ДКК“ ЕАД като дружество със 100 % държавно участие, което да възлага ремонти и реконструкции на язовири – държавна и общинска собственост. На база приети дейности и отчетени етапи на завършеност от подизпълнителя „Монтажи“ ЕАД, всички разходи по ремонт и реконструкция на язовири са отчетени, като незавършено производство. Към датата на съставяне на финансовите отчети няма издадени разрешения за ползване на извършените дейности по ремонт и реконструкция.

4.3. Търговски и други вземания

Към датата на финансовия отчет вземанията на Дружеството имат следния състав:

	Вземания	31.12.2025 г.			31.12.2024 г.		
		Сума на вземането (хил. лв.):	Изискуемост		Сума на вземането (хил. лв.):	Изискуемост	
			До 12 месеца	Над 12 месеца		До 12 месеца	Над 12 месеца
I.	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	1 714	129	1 585	1 959	534	1 425
1	Вземания от клиенти	129	129	-	534	534	-
2	Вземания от доставчици по предоставени аванси, извън тези за ДА и СМЗ	1 585		1 585	1 425		1 425
II.	Вземания от предприятия от група	259 594	500	259 094	335 376	619	334 756
III.	Вземания по предоставени заеми на дружества под общ контрол в т.ч.	-	-	-	0	0	0
1	Заеми на други юридически лица	-	-	-	0	0	0
	Обезценка на заеми на други юридически лица	-	-	-	0	0	0
IV.	Други вземания	3 055	113	2 942	5 284	38	5 247
	Други вземания	80 496	113	80 383	82 681	37	82 644
	Обезценка на други вземания	(77 441)		(77 441)	(77 397)		(77 397)
	Общо:	264 363	742	263 621	342 619	1 191	341 428

Нетната балансова стойност на търговските вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност. В други вземания Дружеството представя вземания по сключени договори за прехвърляне на вземания (цесии) в размер на 77 397 хил. лв., обезценени на 100%, въпреки, че процедурите по събиране не са приключили.

4.4. Инвестиции

Дружеството класифицира като текущи финансови активи, отчетени и представени по себестойност (цена на придобиване) минус загуба от обезценки, следните дъщерни дружества:

	Описанието на дъщерното дружество	Процент на контрол	към 31.12.2025 г. (хил. лв.)	към 31.12.2024 г. (хил. лв.)
1.	„Овча Купел“ ЕООД (л)	100%	1 991	1 991
	Себестойност на инвестиции в дъщерни дружества, класифицирани като текущи активи:		1 991	1 991
	Обезценка		(1 585)	(1 585)

Балансова стойност на инвестиции в дъщерни дружества, класифицирани като текущи активи	406	406
--	-----	-----

С Протокол на СД на ДКК е удължен срокът за ликвидация на „Овча купел“ ЕООД (п) до 31.12.2025 г.

4.5. Движение на обезценки

	към 31.12. 2025 г. (хил. лв.)	Начислени през 2025 г. (хил. лв.)	Възстановени през 2025 г. (хил. лв.)	Отписани през 2025 г. (хил. лв.)	към 31.12. 2024 г. (хил. лв.)
Обезценка на финансови активи (инвестиции – дъщерни дружества)	3 262	0	0	0	3 262
Обезценка на текущи финансови активи (инвестиции – „Овча Купел“ ЕООД)	1 585	0	0	0	1 585
Обезценка на вземания	77 441	0	0	0	77 397
Общо:	82 288	0	0	0	82 244

4.6. Пари и парични еквиваленти

Компонентите на паричните наличности и паричните еквиваленти, представени в счетоводния баланс са:

	Компонент:	Сума (хил. лв.):	
		31.12.2025 г.	31.12.2024 г.
1.	Парични средства в брой		3
1.1	Парични еквиваленти		0
2.	Парични средства в разплащателни сметки в BGN и банкови депозити	14 566	8 582
3.	Блокирани парични средства (КТБ)	116	116
	Общо:	14 682	8 701

Представените парични средства са в български лева. Дружеството не разполага с парични наличности във валута.

5. Разходи за бъдещи периоди

	Разходи за бъдещи периоди	Сума (хил. лв.):	
		31.12.2025 г.	31.12.2024 г.
1.	Разходи за застраховки	16	3
	Общо:	16	3

6. Капитал

Регистрираният капитал на Държавна консолидационна компания ЕАД към 31 декември 2025 г. възлиза на 1 092 194 488 лв. и е разпределен в 1 092 194 488 броя акции с номинална стойност 1 лв., както следва:

Акционер

Дял от капитала в %

Брой Акции

Министерство на икономиката и индустрията	100,00 %	1 092 194 488
Общо:	100,00%	1 092 194 488

7. Резервите на Дружеството се състоят от:

	Резерви	31.12.2025 г. (хил. лв.)	31.12.2024 г. (хил. лв.)
1.	Законови резерви	25 678	20 010
2.	Други резерви от трансфер на печалби	126 786	126 786
	Общо:	152 464	146 796

Законовите резерви в размер на 25 678 хил. лв. са формирани от разпределение на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон и Устава на Дружеството.

8. Неразпределена печалба:

През текущата година размера на неразпределената печалба в размер на 18 847 хил. лв. не се изменя.

9. Задължения

Задължения		Сума на задължението (хил. лв.):	
		31.12.2025 г.	31.12.2024 г.
I.	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
1.	Банкови заеми		0
	Всичко задължения към финансови предприятия:		0
II.	Задължения към доставчици и клиенти, в т.ч.:	175	81
1.	Задължения към доставчици	77	81
2.	Получени аванси	98	81
	Всичко задължения към доставчици и клиенти:	175	81
III.	Задължения към предприятия от групата, в т.ч.:	7 780	-
1.	Задължения по търговски сделки и заеми	7 780	-
	Всичко задължения към предприятия от групата:	7 780	-
IV.	Други задължения, в т.ч.:	2 391	2 347
1.	Задължения към бюджета, в т.ч.:		
1.1	Осигуровки, в т.ч.	-	52
1.1.a	Осигуровки върху компенсируеми отпуски	-	0
1.2	Данъчни задължения, в т.ч.	1	37
1.2.1	Данъци върху трудови възнаграждения	1	35
1.2.2	50 % наем	-	-
1.2.3	Корпоративен данък	-	2
2.	Задължения към персонала	49	145
3.	Други задължения, в т.ч. задължения свързани с покупка на вземания по ЗЗД	2 341	2 113
	Всичко други задължения:	2 391	2 347
	Общо задължения:	10 346	2 428

9.1.Задължения към финансови предприятия: банкови институции

Дружеството няма задължения към банкови институции или други финансови предприятия.

9.2. Задължения към персонал

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в Дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда, на разпоредбите на действащото осигурително законодателство и на Колективния трудов договор.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, определено с осигурителния кодекс.

Към датата на всеки финансов отчет Дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсирани отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката са включени приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми. Сумите се признават в отчета за приходите и разходите като разходи за персонала, и като задължения към персонал в счетоводния баланс.

Към датата на годишния финансов отчет Дружеството не е направило актюерска оценка на тези задължения, поради непрекъснато променящото се пенсионно законодателство и млад по възраст персонал.

Дължими суми за начисления на неползвано право за платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период:

	Задължения към персонала и осигурителни задължения	Сума (хил. лв.)	
		31.12.2025 г.	31.12.2024 г.
1.	Задължения към персонала, в т.ч. ключов управленски персонал	13	125
	в. т.ч. от вливания		92
2.	Начислени разходи за компенсирани отпуски	36	20
	Общо:	49	145
1.	Задължения за осигуровки	1	52
2.	Начислени разходи за осигуровки върху компенсирани отпуски	4	0
	Общо:	50	197

10. Приходи за бъдещи периоди

Към 31.12.2025 г. дружеството не отчита приходи за бъдещи периоди.

11. Разходи

11.1. Същност на отчетените разходи за оперативната дейност през периода:

	Категория разходи	Разход - стойност (хил. лв.)	
		2025 г.	2024 г.
1.	Разходи за материали	77	58
2.	Разходи за услуги	87 444	162 765
3.	Разходи за амортизации	474	488
4.	Разходи за персонала	1 972	1 744
5.	Други оперативни разходи	3 372	35 786
	Общо оперативни разходи:	93 339	200 841

Значими по своя характер разходи (отразени по своята същност в горната таблица), са както следва:

11.2. Разходи за материали

№	Разходи за материали	Разход - стойност (хил. лв.)	
		2025 г.	2024 г.
1.	Активи под стойностен праг	4	-
2.	Горива и резервни части	2	6
3.	Рекламни и други материали	5	9
4.	Канцеларски материали	6	8
5.	Хигиенни материали	1	5
6.	Ел. енергия	59	30
	Общо:	77	58

11.2.1. Разходи за външни услуги

№	Разходи за външни услуги	Разход - стойност (хил. лв.)	
		2025 г.	2024 г.
1.	Услуги по СМР	84 787	162 308
2.	Наем на офис	79	6
3.	Разходи за съдебни дела, нотариални такси	4	1
4.	Правно обслужване, консултантски услуги и граждански договори	1 782	19
5.	Разходи за охрана	278	237
6.	Разходи за счетоводство и одит	52	48
7.	Разходи за експертни оценки	123	14
8.	Наем по оперативен лизинг	0	0
9.	Вода, ел. енергия	61	2
10.	Ремонт на ДМА	16	42
11.	Разходи за застраховки	16	3
12.	Други разходи	246	85
	Общо:	87 444	162 765

11.2.2. Разходи за персонала

Средносписъчен брой на персонала:

	Категория персонал	Средносписъчен състав (брой)	
		2025 г.	2024 г.
1.	Ръководители	9	4
2.	Аналитични специалисти	9	9
3.	Административен персонал	3	1
4.	Квалифицирани работници		1
5.	Машинни оператори, монтажници		1
6.	Професии, неизискващи квалификация	2	2
	Общо:	23	18

Краткосрочни доходи на персонала - сума, призната като разход за краткосрочни доходи на персонала:

	Разходи за персонала	Сума (хил. лв.)	Сума (хил. лв.)
		2025 г.	2024 г.
I.	Административен персонал, в т.ч.:		
1.	Възнаграждения	1 154	799
2.	Разходи за компенсируеми отпуски, съгл. СС 19	9	0
3.	Обезщетения по КТ	7	62
4.	Социални придобивки по КТД	59	52
5.	Осигуровки	188	126
6.	Разходи за осигуровки върху компенсируеми отпуски, съгл. СС 19	2	0
7.	Осигуровки по извънтруд. правоотношения	4	16
8.	Разходи за суми по извънтрудови правоотношения	67	229
II.	Членове на органи на управление, в т.ч.:		
1.	Възнаграждения	456	412
2.	Суми по КТД	10	9
4.	Осигуровки	16	23
	Общо:	1 972	1 744

11.2.3. Други оперативни разходи

№	Други разходи	Разход - стойност (хил. лв.)	
		2025 г.	2024 г.
1.	Разходи за данъци	174	154
2.	Дарение	6	-
3.	Такса битови отпадъци	189	126
4.	Представителни разходи	12	6
5.	Други разходи	900	25

6.	Непризнат данъчен кредит – по ремонт и реконструкция на язовирни стени и съоръженията към тях	1 443	32 462
7.	Непризнат данъчен кредит – по дело с НАП	-	3 001
8.	Разходи за възстановени служители	-	12
9.	Балансова стойност продадени активи	1 183.00	-
10.	Разноски по дело и задължения НАП	275.00	-
	Общо:	3 372.	35 786

11.2.4. Финансови разходи:

	Категория финансови разходи	Разход - стойност (хил. лв.)	
		2025г.	2024г.
1.	Разходи от обезценки на финансови активи	-	39 711
2.	Разходи за лихви по банкови кредити	-	300
3.	Други финансови разходи, включващи и банкови такси свързани с банкови кредити	-	152
4.	Разходи за лихви	4	-
5.	Загуби от инвестиции, отписване на лихви	-	-
	Общо:	4	40 163

12. Приходи**12.1. Приходи от оперативната дейност****12.1.1. Нетни приходи от продажби**

	Категория приходи	Приход - стойност (хил. лв.)	
		2025 г.	2024 г.
1.	Нетни приходи от продажби включват:		
1.2	Приходи от продажби на услуги (наеми)	730	476
	Общо нетни приходи от продажби:	730	476

12.1.2. Други приходи

	Категория приходи	Приход - стойност (хил. лв.)	
		2025 г.	2024 г.
1.	Други приходи от оперативна дейност включват:		
1.1	Други приходи от дейността, в т.ч. отписване на обезценка на финансови активи	4 104	33
1.2	Приходи от финансиране	-	8

	Общо други приходи:	4 104	41
--	---------------------	-------	----

12.2. Финансови приходи

12.2.1. Приходи от участия в дъщерни и други предприятия:

	Категория приходи	Приход - стойност (хил. лв.)	
		2025 г.	2024 г.
1.	Приходи от участия в дъщерни и други предприятия:		
1.1	Приходи от участия в предприятия от групата	206 576	97 699
	Общо приходи от участия:	206 576	97 699

12.2.3. Приходи от лихви и други финансови приходи:

	Категория приходи	Приход - стойност (хил. лв.)	
		2025 г.	2024 г.
1.	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	700	760
1.1	По предоставени заеми	700	760

13. Данъци от печалбата

Текущите и отсрочените данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2025 г. е 10% (2025 г.: 10%).

Съответните данъчни периоди на дружеството могат да бъдат обект на проверка от Данъчните органи до изтичането на 5 години от края на годината, в която е подадена декларация или е следвало да бъде подадена декларация, като могат да бъдат наложени допълнителни данъчни задължения или глоби съобразно интерпретирането на данъчното законодателство. На ръководството на Дружеството не са известни обстоятелства, които биха могли да доведат до възникване на допълнителни съществени задължения в тази област.

14. Свързани лица и сделки с тях

14.1. Идентификация на свързаните лица – Дружеството оповестява следните свързани лица:

14.1.1. Собственик на капитала на дружеството упражняващ контрол

Капиталът на Дружеството е собственост на българската държава, като правата на едноличен собственик се упражняват от Министъра на икономиката и индустрията.

14.1.2. Дъщерни дружества и дружества под общ контрол на държавата

Наименование и правна форма	Седалище	ЕИК	Тип на свързаност
I. Дъщерни дружества			
1. „Вазовски машиностроителни заводи“ ЕАД	гр. Сопот	129007111	Дружеството е едноличен собственик на капитала му
2. „Кинтекс“ ЕАД	гр. София	000725995	Дружеството е едноличен собственик на капитала му
3. „НИТИ“ ЕАД	гр. Казанлък	833066695	Дружеството е едноличен собственик на капитала му
4. „Авионамс“ АД	гр. Пловдив	000635619	Дружеството притежава 99.97 % от капитала му
5. „Ел Би Булгарикум“ ЕАД	гр. София	831622969	Дружеството е едноличен собственик на капитала му
6. „Монтажи“ ЕАД	гр. София	831629999	Дружеството е едноличен собственик на капитала му
7. „Еко Антрацит“ ЕАД	гр. София	122017149	Дружеството е едноличен собственик на капитала му
8. „Екоинженеринг - РМ“ ЕООД	гр. София	121283500	Дружеството е едноличен собственик на капитала му
9. „Национален институт за изследвания и сертификация“ ЕООД	гр. София	200280180	Дружеството е едноличен собственик на капитала му
10. „Институт по маркетинг“ ЕООД	гр. София	204847660	Дружеството е едноличен собственик на капитала му
11. „Консолид комерс“ ЕАД (л)	гр. София	121631728	Дружеството е едноличен собственик на капитала му
12. „Стопански Търговски Комплекс“ ЕООД (л)-Решение на СГС №1397/07.10.2025г. за заличаване	гр. София	121711366	Дружеството е едноличен собственик на капитала му
13. „Тежко машиностроене“ АД (л)	гр. София	117001314	Дружеството притежава 92.19 % от капитала му
14. „Овча Купел“ ЕООД (л)	гр. София	121825117	Дружеството е едноличен собственик на капитала му

14.1.3. Ключов управленски персонал на дружеството**Съвет на директорите:**

Имена	Период	Позиция
Донко Велков Узунов	от 18.09.2024 г. до 25.02.2025 г.	-Член на СД и Изпълнителен директор
Станимир Цолов Цветков	от 18.09.2024 г. до 25.02.2025 г.	-Член и председател на СД
Катерина Иванова Петрова	от 18.09.2024 г. до 25.02.2025 г.	- Член на СД
Марияна Веселинова Игнатова	от 18.09.2024 г. до 25.02.2025 г.	- Член на СД
Веселина Виткова Веселинова	от 18.09.2024 г. до 25.02.2025 г.	- Член на СД
Людмил Въчков Лазаров	От 26.02.2025 г. до 23.04.2025 г.	-Член на СД и Изпълнителен директор
Теодор Богомилов Петков	От 26.02.2025 г. до 23.04.2025 г.	-Член и председател на СД
Владимир Фиданов Личев	От 26.02.2025 г. до 23.04.2025 г.	- Член на СД

Любен Пламенов Томов	От 26.02.2025 г. до 23.04.2025 г.	- Член на СД
Александра Мицова	От 26.02.2025 г. до 23.04.2025 г.	- Член на СД
Петър Атанасов Трайков	От 24.04.2025 г. до 17.03.2026 г.	-Член на СД и Изпълнителен директор
Теодор Богомилов Петков	От 24.04.2025 г. до 17.03.2026 г.	-Член и председател на СД
Владимир Фиданов Личев	От 24.04.2025 г. до 17.03.2026 г.	- Член на СД
Любен Пламенов Томов	От 24.04.2025 г. до 17.03.2026 г.	- Член на СД
Александра Мицова	От 24.04.2025 г. до 11.05.2026 г.	- Член на СД
Теодора Георгиева Точева	От 12.05.2025г. до 17.03.2026г.	- Член на СД
Константин Стойчев Стойчев	От 18.03.2026 г. до момента	-Член на СД и Изпълнителен директор
Пламен Николов Стоилов	От 18.03.2026 г. до 01.06.2026г.	-Член и председател на СД
Семра Якуб Мехмед	От 18.03.2026 г. до 01.06.2026г.	- Член на СД
Екатерина Димитрова Бухлева	От 18.03.2026 г. до 01.06.2026г.	- Член на СД
Павлина Генчева Колева	От 18.03.2026 г. до 01.06.2026г.	- Член на СД
Росен Иванов Христов	От 02.06.2026 г. до момента	-Член и председател на СД
Даниела Вълчева Узунова	От 02.06.2026 г. до момента	- Член на СД
Здравко Панчов Шушков	От 02.06.2026 г. до момента	- Член на СД
Борислав Младенович Андонов	От 02.06.2026 г. до момента	- Член на СД

14.2. Сделки със свързани лица

Сделките със свързани лица за текущия отчетен период са:

- Приходи и разходи по търговски сделки;
- Приходи и разходи от лихви по търговски заеми;
- Приходи от дивиденди от дъщерни дружества;
- Възнаграждения на ключов управленски персонал;
- Предоставени/Върнати търговски заеми.

14.2.1 Разчети в края на периода:

Свързани лица	Тип разчет	31.12.2025 (хил. лв.)	31.12.2024(хил. лв.)
Вземания			
Предприятия от групата	Доставчици по аванси	241 493	321 399
Предприятия от групата	Търговски заеми	18 101	14 410
	Общо:	259 594	335 809
Дружества под общ контрол			
	Търговски заеми	-	-
	Общо:	-	-
Задължения			
Предприятия от групата	Доставчици	7 780	-
Предприятия от групата	Търговски заеми	-	-

Свързани лица	Тип разчет	31.12.2025 (хил. лв.)	31.12.2024(хил. лв.)
Общо:		-	-
Задължения към финансови предприятия		7 780	-
Дружество под общ контрол от държавата	Получен банков кредит	-	-
Общо:		-	-

14.2.2. Сделки през периода

Свързани лица	Тип сделки	2025 година (хил. лв.)	2024 година (хил. лв.)
Продажби			
Предприятия от групата	Стоки и услуги		67
Предприятия от групата	Приходи от участия в дъщерни дружества	206 576	97 699
Предприятия от групата	Лихви по договори за заем	691	735
Общо:		207 267	98 501
Покупки			
Предприятия от групата	Материали, услуги и други разходи	82 202	162 316
Предприятия от групата	Лихви по договори за заем		0
Дружество под общ контрол от държавата	Лихви и такси по договор за заем		300
Общо:		82 202	162 616

14.2.3 Ключов управленски персонал

Разходи за ключов управленски персонал	Сума за 2025 г. (хил. лв.)	Сума за 2024 г. (хил. лв.)
Членове на органи на управление, в т.ч.:		
1. Разходи за възнаграждения	456	412
2. Суми по КТД	10	9
3. Разходи за осигуровки	16	23
Общо:	482	444

Извън начислените и оповестени суми, определени съгласно приложимите правила и признати като разходи за краткосрочни доходи на ключов управленски персонал, не са осъществявани други сделки и начисления на доходи, извън определените.

15.Провизии, условни задължения и условни активи

Дружеството няма поети ангажименти, от които да произтекат условни задължения.

Не са възникнали условни пасиви за Дружеството по отношение на дъщерни предприятия.

Ръководството на Дружеството, заедно с юридическия съветник е извършило анализ на състоянието по съдебните спорове и е преценило, че не са налице съществени рискове, които биха наложили признаване на провизии във финансовия отчет към 31 декември 2025 година.

16.Влияние на военните събитията в Украйна върху дейността на Дружеството и като форсмажорни обстоятелства**Форсмажорни обстоятелства – ефекти от военните събития в Украйна:**

Продължаващата война между Русия и Украйна е съществено некоригиращо събитие за финансовия отчет на Дружеството съгласно СС 10, защото тези действия не засягат дейността на Дружеството и приходите му от продажби, които се реализират изцяло на територията на Р България.

17. Прекласифициране на сравнителна информация:

С цел по-подходящо представяне на събитията и сделките във финансовите отчети на дружеството и за постигане на съпоставимост с начина на представяне, възприет през текущия отчетен период, са извършени прекласификации на определени сравнителни данни за 2024 г.

Прекласификациите имат презентационен характер и не представляват корекция на счетоводна грешка, промяна в счетоводна политика или промяна в счетоводна приблизителна оценка. Те не оказват влияние върху общия размер на активите, пасивите, собствения капитал, финансовия резултат за периода и нетното изменение на паричните средства и паричните еквиваленти за 2024 г.

Сравнителната информация за 2024 г., представена в Отчета за приходи и разходи и отчета за собствения капитал на дружеството, съответства на информацията от одитирания годишен финансов отчет на дружеството за 2024 г. За целите на по-уместно представяне и съпоставимост с текущия отчетен период са прекласифицирани определени статии в Баланса и в Отчета за паричните потоци за 2024 г., свързани с представянето на вземания и задължения според времеви. През 2025 г. е установена необходимостта от прецизиране на представянето на определени позиции във финансовите отчети, което налага ретроспективно представяне на позициите и за предходния отчетен период, свързани с представянето на дълготрайните активи, вземанията и задълженията в Индивидуалния счетоводния баланс в размер на общо 10 единици, разходи за външни услуги, други разходи, други приходи и други лихви и финансови приходи в Индивидуалния отчет за приходите и разходите в размер на 2 единици, позициите парични потоци, свързани с търговски контрагенти, плащания при разпределения на печалбата, други парични потоци от основна дейност, парични потоци свързани с дълготрайни активи, парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди, и други подобни в инвестиционна дейност и във финансовата дейност в Индивидуалния отчета за паричните потоци по прекия метод в размер на 1 единица.

Преизчисленията са направени ретроспективно съгласно НСС 8 „Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки“, а стойностите на тези позиции са коригирани в им характера и връзката им с основната дейност на дружеството.

Прекласификациите са извършени както следва:

СБ Актив

**ИНДИВИДУАЛЕН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
НА "ДЪРЖАВНА КОНСОЛИДАЦИОННА КОМПАНИЯ" ЕАД
гр. София, ул. "Лъчезар Станчев" № 9
към 31.12.2025 г.**

Актив				
Раздели, групи, статии				
Сума (хил.лева)	Предходна година	Корекция	Предходна година (прекласифицирана)	Бележка №
A. Нетекущи (дълготрайни) активи				
I. Нематериални активи				
1. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	10	-	10	
2. Търговска репутация	(164)	-	(164)	
Общо за група I:	(154)	-	(154)	
II. Дълготрайни материални активи				
1. Земи и сгради, в т.ч.:	63,104	-	63,104	
- земи	55,260	-	55,260	
- сгради	7,844	-	7,844	
2. Машини и оборудване	48	123	171	1)
3. Съоръжения и други	192	(123)	69	1)
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	25,180	-	25,180	
Общо за група II:	88,524	-	88,524	
III. Дългосрочни финансови активи				
1. Акции и дялове в предприятия от групата	429,246	-	429,246	
2. Инвестиционни имоти	549	-	549	
3. Дългосрочни инвестиции	3,023	-	3,023	
Общо за група III:	432,818	-	432,818	
IV. Отсрочени данъци	8,127	(1)	8,126	2)
Общо за раздел A:	529,315	(1)	529,314	2)
Б. Текущи (краткотрайни) активи				
I. Материални запаси				
1. Суровини и материали	2	-	2	
2. Незавършено производство	235,885	-	235,885	
Общо за група I:	235,887	-	235,887	
II. Вземания				
1. Вземания от клиенти и доставчици по аванси	1,959	(382)	1,577	3)
Вземания от клиенти и доставчици над 1г.		1,424	1,424	3)
2. Вземания от предприятия от групата, в т.ч.:	335,376	433	335,809	3)
- над 1 година	334,756	552	335,308	3)
3. Други вземания	5,284	(40)	5,244	4)
- Други вземания над 1г.	5,247	(178)	5,069	4)
Общо за група II:	342,619	11	342,630	
III. Инвестиции				
1. Акции и дялове от предприятия в група	406	-	406	
Общо за група III:	406	-	406	
IV. Парични средства, в т.ч.:				
- в брой	3	-	3	
- безсрочни сметки (депозити)	8,582	116	8,698	5)
- блокирани парични средства	116	(116)	-	
Общо за група IV:	8,701	-	8,701	
Общо за раздел Б:	587,613	11	587,624	
В. Разходи за бъдещи периоди	3	-	3	
СУМА НА АКТИВА	1,116,931	10	1,116,941	
*Прекаласифицирани позиции за предходен отчетен период				

1) Прекласифициране на сравнителните данни за „Съоръжения, машини и оборудване и други“, в размер на 123 хил лева, от позицията в Раздел А, „Нетекущи (дълготрайни) активи“, точка II „Дълготрайни материални активи“, подточка 3 „Съоръжения и други“ към позицията в Раздел А, „Нетекущи (дълготрайни) активи“, точка II „Дълготрайни материални активи“, подточка 1 „Машини. и оборудване“

2) С цел по-подходящо представяне на събитията и сделките във финансовите отчети на дружеството и за постигане на съпоставимост с начина на представяне, възприет през текущия отчетен период, е направено преизчисление на отсрочените данъчни активи, намалени с 1 хил.лв от 8 127 хил. лв на 8 126 хил.лв

"3) Прекласифициране на сравнителните данни за „Вземания от клиенти и доставчици по аванси“, от позицията в Раздел Б. ""Текущи (краткотрайни) активи“, група II “Вземания"", подточка " 1. ""Вземания от клиенти и доставчици по аванси "", в размер на 382 хил. лева, към позицията в Раздел Б. ""Текущи (краткотрайни) активи“, група II “Вземания"", подточка " 2."" Вземания от предприятия от групата, в т.ч"". С цел по-подходящо представяне на събитията и сделките във финансовите отчети на дружеството и за постигане на съпоставимост с начина на представяне, възприет през текущия отчетен период, част от вземанията в размер на 1 424 хил.лв са прекласифицирани от краткосрочни вземания до 1 година в дългосрочни вземания над 1 година.С цел по-подходящо представяне на събитията и сделките във финансовите отчети на дружеството и за постигане на съпоставимост с начина на представяне, възприет през текущия отчетен период е направено преизчисление на вземанията на дружеството от предприятия в група и те са увеличени с 11 хил лева"

"4) Преизчисление на сравнителните данни за ""Други вземания" в размер на 40 хил лева , от позицията в Раздел Б. ""Текущи (краткотрайни) активи“, група II “Вземания"", подточка " 3. ""Други вземания"", към позицията в Раздел Б. ""Текущи (краткотрайни) активи“, група II “Вземания"", подточка " 2."" Вземания от предприятия от групата, в т.ч"". С цел по-подходящо представяне на събитията и сделките във финансовите отчети на дружеството и за постигане на съпоставимост с начина на представяне, възприет през текущия отчетен период част от вземанията в размер на 178 хил.лв са прекласифицирани от дългосрочни вземания над 1 година в краткосрочни вземания до 1 година."

"5) Прекласифициране на сравнителните данни за ""Парични средства “ , позицията в Раздел Б. ""Текущи (краткотрайни) активи“, група IV “ Парични средства, в т.ч.: “, в размер на 116 хил лева, от подточка "" - блокирани парични средства"" към подточка "" - безсрочни сметки (депозити)"

СБ Пасив

**ИНДИВИДУАЛЕН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
НА "ДЪРЖАВНА КОНСОЛИДАЦИОННА КОМПАНИЯ" ЕАД
гр. София, ул. "Лъчезар Станчев" № 9
към 31.12.2025 г.**

Пасив				
Раздели, групи, статии				
Сума (хил.лева)	Предходна година	Корекция	Предходна година (прекласифицирана)	Бележка №
A. Собствен капитал				
I. Записан капитал	892,194		892,194	
II. Резерв от последващи оценки	14	-	14	
III. Резерви		-		
1. Законови резерви	20,010	-	20,010	
2. Други резерви	126,772	-	126,772	
Общо за група III:	146,782	-	146,782	
III. Неразпределена печалба от мин.години	18,847	-	18,847	
IV. Текуща печалба (загуба)	56,676	-	56,676	
Общо за група IV:	56,676	-	56,676	
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	1,114,513	-	1,114,513	
Б. Задължения		-		
1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	-	-	-	
- до 1 година	-	-	-	
- над 1 година	-	-	-	
2. Задължения към доставчици, в т.ч.:	76	5	81	1)
- до 1 година	76	5	81	1)
3. Задължения към предприятия от групата, в т.ч.:	-	-	-	
- до 1 година	-	-	-	
- над 1 година	-	-	-	
4. Други задължения, в т.ч.:	2,342	5	2,347	2)
- други в т.ч.:	2,107	-	-	
- до 1 година	33	291	324	2)
- над 1 година	2,074	(51)	2,023	2)
- към персонала, в т.ч.:	146	(1)	145	2)
- осигурителни задължения, в т.ч.:	52	-	52	
- до 1 година	52	-	52	
- данъчни задължения	37	-	37	
- до 1 година	37	-	37	
Общо за раздел Б, в т.ч.:	2,418	10	2,428	
- до 1 година	231	174	405	
- над 1 година	2,187	(164)	2,023	
		-		
СУМА НА ПАСИВА	1,116,931	10	1,116,941	

*Прекласифицирани позиции за предходен отчетен период

1) С цел по-подходящо представяне на събитията и сделките във финансовите отчети на дружеството и за постигане на съпоставимост с начина на представяне, възприет през текущия отчетен период е направено преизчисление на сравнителните данни за „Задължения към доставчици“, позиция в Раздел Б. „Задължения“, точка 2

“Задължения към доставчици, в т.ч.,”, увеличени с 5 хил. лева от 76 хил.лв на 81 хил.лв.”

2) С цел по-подходящо представяне на събитията и сделките във финансовите отчети на дружеството и за постигане на съпоставимост с начина на представяне, възприет през текущия отчетен период е направено преизчисление на сравнителните данни за

„Други задължения“, позиция в Раздел Б. „Задължения“, точка 4. „Други задължения, в т.ч“, увеличени с 5 хил. лева от 2 342 хил.лв на 2 347 хил.лв. С цел по-подходящо представяне на събитията и сделките във финансовите отчети на дружеството и за постигане на съпоставимост с начина на представяне, възприет през текущия отчетен период част от другите задължения в размер на 164 хил.лв са прекласифицирани от „задължения над 1 година“ в „задължения до 1 година.“

ОПР Разходи

**ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
НА „ДЪРЖАВНА КОНСОЛИДАЦИОННА КОМПАНИЯ“ ЕАД
към 31.12.2025 г.**

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/			Бележка №
	предходна година	Корекция	предходна година (прекласифицирана)	
а	1		2	
А. РАЗХОДИ				
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	162,824	(1)	162,823	
а) суровини и материали	58	-	58	
б) външни услуги	162,766	(1)	162,765	1)
2. Разходи за персонала, в т.ч.:	1,744	-	1,744	
а) разходи за възнаграждения	1,575	-	1,575	
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	169	-	169	
- осигуровки, свързани с пенсии	125	-	125	
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	488	-	488	
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	488	-	488	
- разходи за амортизация	488	-	488	
4. Други разходи	35,787	(1)	35,786	2)
Общо разходи за оперативната дейност	200,843	(2)	200,841	
5. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткотрайни) активи, в т.ч.	39,711	-	39,711	
6. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	452	-	452	
- разходи, свързани с предприятия от групата	-	-	-	
- други финансови разходи	452	(452)	-	
Общо финансови разходи	40,163	-	40,163	
Общо разходи за обичайната дейност	241,006	(2)	241,004	
7. Печалба от обичайната дейност	52,743	-	52,743	
Общо разходи	241,006	(2)	241,004	
8. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	52,743	-	52,743	
9. Разходи за данъци	(3,933)	-	(3,933)	
10. Печалба	56,676	-	56,676	
Всичко (общо разходи + 9 + 10)	293,749	(2)	293,747	

*Прекласифицирани позиции за предходен отчетен период

1) С цел по-подходящо представяне на събитията и сделките във финансовите отчети на дружеството и за постигане на съпоставимост с начина на представяне, възприет през текущия отчетен периода е направено преизчисление на разходите за външни услуги, намалени с 1 хил.лв от 162 824 хил. лв на 162 823 хил.лв

2) С цел по-подходящо представяне на събитията и сделките във финансовите отчети на дружеството и за постигане на съпоставимост с начина на представяне,

възприет през текущия отчетен периода е направено преизчисление на другите разходи, намалени с 1 хил.лв от 35 787 хил. лв на 35 786 хил.лв

ОПР Приходи

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ НА "ДЪРЖАВНА КОНСОЛИДАЦИОННА КОМПАНИЯ" ЕАД към 31.12.2025 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/			Бележка №
	предходна година	Корекция	предходна година (прекласифицирана)	
а	1		2	
Б. ПРИХОДИ				
1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	476	-	476	
б) услуги	476	-	476	
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	194,771	-	194,771	
3. Други приходи	42	(1)	41	1)
Общо приходи от оперативната дейност	195,289	(1)	195,288	
3. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	97,699	-	97,699	
- приходи от участия в предприятия от група	97,699	-	97,699	
5. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	761	(1)	760	
а) приходи от предприятия от група	761	(1)	760	2)
Общо финансови приходи	98,460	(1)	98,459	
Общо приходи от обичайната дейност	293,749	(2)	293,747	
Общо приходи	293,749	(2)	293,747	
		-		
Всичко (Общо приходи)	293,749	(2)	293,747	

*Прекласифицирани позиции за предходен отчетен период

1) С цел по-подходящо представяне на събитията и сделките във финансовите отчети на дружеството и за постигане на съпоставимост с начина на представяне, възприет през текущия отчетен периода е направено преизчисление на други приходи, намалени с 1 хил.лв от 42 хил. лв на 41 хил.лв

2) С цел по-подходящо представяне на събитията и сделките във финансовите отчети на дружеството и за постигане на съпоставимост с начина на представяне, възприет

през текущия отчетен периода е направено преизчисление на приходите от лихви на едприятия от група, намалени с 1 хил.лв от 761 хил. лв на 760 хил.лв

ПП Постъпления

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД НА "ДЪРЖАВНА КОНСОЛИДАЦИОННА КОМПАНИЯ" ЕАД към 31.12.2025 г.

Наименование на паричните потоци		сума (хил.лв)			Бележка №
		предходна година	Корекция	Постъпления (прекласифицирани)	
	а		2	3	
А.	Парични потоци от основна дейност				
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	49,023	1	49,024	1)
2	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	2	-	2	
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	-	-	-	
4	Платени и възстановени данъци върху печалбата	-	-	-	
5	Платени и възстановени косвени данъци	-	-	-	
6	Други парични потоци от основна дейност	2	(2)	-	1)
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	49,027	(1)	49,026	
Б.	Парични потоци от инвестиционна дейност				
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	-	-	-	
2	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	97,699	-	97,699	
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	97,699	-	97,699	
В.	Парични потоци от финансова дейност				
1	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	2,429	-	2,429	
2	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	5	-	5	
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	2,434	-	2,434	
Г.	Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	149,160	(1)	149,159	

*Прекласифицирани позиции за предходен отчетен период

1) Прекласифициране на сравнителните данни за "Други парични потоци от основна дейност", в размер на 1 хил от Раздел А "Парични потоци от основна дейност", точка 6 "Други парични потоци от основна дейност" към Раздел А "Парични потоци от основна дейност", точка 1 "Парични потоци, свързани с търговски контрагенти" С цел подходящо представяне на събитията и сделките във финансовите отчети на дружеството и за постигане на съпоставимост с начина на представяне, възприет през текущия отчетен период е направено преизчисление на постъпленията, свързани с

Други парични потоци от основна дейност и те са намалени с 1 хил.лв.

ПП Плащания

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД НА "ДЪРЖАВНА КОНСОЛИДАЦИОННА КОМПАНИЯ" ЕАД към 31.12.2025 г.

Наименование на паричните потоци		сума (хил.лв)			Бележка №
		Постъпления	Корекция	Постъпления (прекласифицирани)	
	а	1	2	3	
А.	Парични потоци от основна дейност				
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	13,967	16	13,983	1)
2	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	1,714	-	1,714	
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	5,735	(280)	5,455	2)
4	Платени и възстановени данъци върху печалбата	-	-	-	
5	Платени и възстановени косвени данъци	38,201	-	38,201	
6	Други парични потоци от основна дейност	387	(14)	373	3)
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	60,004	(278)	59,726	-
Б.	Парични потоци от инвестиционна дейност				
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	19	2	21	1)
2	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	-	279	279	2)
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	19	281	300	
В.	Парични потоци от финансова дейност				
1	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	128,875	128,875	128,875	
2	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	536	(4)	532	1)
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	129,411	(4)	129,407	
Г.	Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	189,434	(1)	189,433	

*Прекласифицирани позиции за предходен отчетен период

1) Прекласифициране на сравнителните данни за "Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни", в размер на 4 хил от Раздел В "Парични потоци от финансова дейност", точка 2 "Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни" към Раздел А "Парични потоци от основна дейност", точка 1 "Парични потоци, свързани с търговски контрагенти"

2) Прекласифициране на сравнителните данни за "Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни", в размер на 279 хил от Раздел А "Парични потоци от основна дейност", точка 3 "Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни" към Раздел Б "Парични потоци от инвестиционна дейност", точка 2 "Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни" С цел по-подходящо представяне на събитията и сделките във финансовите отчети на дружеството и за постигане на съпоставимост с начина на представяне, възприет през текущия отчетен период е направено преизчисление на плащанията, свързани с парични потоци с лихви, комисионни и дивиденди и те са намалени с 1 хил.лв.

3) Прекласифициране на сравнителните данни за "Други парични потоци от основна дейност", в размер на 14 хил от Раздел А "Парични потоци от основна дейност", точка 6 "Други парични потоци от основна дейност" към Раздел А "Парични потоци от основна дейност", точка 1 "Парични потоци, свързани с търговски контрагенти" в размер на 12 хил. лева и към Раздел Б "Парични потоци от инвестиционна дейност", точка 1 "Парични

потоци, свързани с дълготрайни активи" в размер на 2 хил. лева

18. Събития след датата на годишния финансов отчет

След края на отчетния период до датата на одобряване на настоящия финансов отчет не са настъпили събития, които да изискват корекции или допълнително оповестяване в годишния финансов отчет, с изключение на следните събития, които не изискват корекции или допълнително оповестяване:

- Съгласно Закона за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ), считано от 1 януари 2026 г., еврото става официална валута и законно платежно средство в България. Официалният обменен курс е определен като 1.95583 лева за 1 евро.

Въвеждането на еврото като официална валута в Република България представлява промяна във функционалната (отчетната) валута на Дружеството, която ще бъде отразена перспективно и не представлява събитие след отчетния период, което изисква корекция във финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2025 г.

Дружеството не очаква съществени ефекти от превалутиране на началните салда към 1 януари 2026 г. в евро и от процеса по промяна във функционалната (отчетна) валута.

- Военните действия, започнали на 28 февруари 2026 г. в Близкия изток, предизвикаха широк международен отзвук и засегнаха в различни аспекти страните в Европа. Очаква се военният конфликт да се отрази негативно и да засегне в една или друга степен всички бизнеси. Покачване на покупните цени на стоките и услугите, породено най-вече от повишаването на цените на петролните продукти, се очаква да доведе до намаляване на доходите, свиване на потребителското търсене и ограничаване растежа на икономиката на страната. Въпреки усилията на ръководството за идентифициране на очакваните преки и непреки ефекти от военните действия и инфлационния натиск върху дейността на Дружеството и съответното им адресиране, динамичното развитие на макроикономическата и политическа обстановка затрудняват тяхната надеждна оценка и биха могли да предизвикат неочаквани промени във финансови резултати за следващата финансова година.

Към датата на одобряване на финансовите отчети за 2025 г. ръководството е анализирано потенциалното въздействие на конфликта върху дейността на Дружеството.

Перспективи за развитие на ДКК (съгл. чл. 39, т.4 от ЗС и чл. 247, ал. 3 от ТЗ)

Стратегическите цели през 2026 г. са свързани с ефективното управление на апортираните в ДКК недвижими имоти и участия в търговски дружества, възложените дейности и възможностите за включване на нови дружества под контрола на ДКК. Предвид пазарните процеси стратегиите са свързани с оптимизиране на разходите и дейностите в дъщерните дружества.

Водещи са дейностите, свързани с насърчаване на инвестициите в страната, включително и с прилагането на мерки, залегнали в Закона за насърчаване на инвестициите чрез предлагане на инвеститорите на подходящи терени и имоти за развитие на бизнес. Осигуряването на бизнес среда и работни места е приоритет за ръководството на ДКК.

За 2026 г. ДКК ЕАД планира да запази предмета на дейност от 2025 г. Ръководството потвърждава, че към датата на съставяне на финансовия отчет няма индикация, че Дружеството ще има принудително продължително спиране на дейността или съкращаване на обема на реализираните приходи от дейността. Дружеството е действащо и ще продължи своята дейност в обозримото бъдеще при стриктно спазване на счетоводния принцип „Действащо предприятие“.

19. Одобрение на финансовия отчет

Индивидуалният финансов отчет за 2025 година на Дружеството (включително сравнителната информация) е подписан от Изпълнителния директор и приет от Съвета на директорите на 07.07. 2026 г., и се предоставя на министъра на икономиката инвестициите и индустрията, упражняващ правата на държавата за одобрение.

Дата на съставяне: 25.06.2026 г.

Съставител:

Николина Димитрова
Главен счетоводител

Дата на одобрение: 26 юни 2026 г.

.....
Изпълнителен директор: Константин Стойчев

Индивидуалният финансов отчет към 31 декември 2025 г. е одитиран от независим одитор, който е издал одиторски доклад на 09.07.2025 г.